

182/18/ 2020

Zala Megye

Ortaháza

## Jegyzőkönyv

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. július 14 -én megtartott nyilvános ülésről.**

### **Határozatok**

85-91/2020.(VII.14.)Kt. határozat.

### **Rendelet**

8/2020. (VII. 15 ) önkormányzati rendelete  
az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2020 . július 14 -én 9 ,<sup>00</sup> - órákor megtartott nyilvános ülésről.

**Az ülés helye:** Önkormányzat hivatali helyisége Ortaháza, Fő út 36.

Jelen vannak:

Rácz József polgármester  
Belső József képviselő  
Biró Györgyné képviselő  
Becze Árpád képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Szalai Sándor képviselő

**Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Tóthné Péter Judit jegyző  
Henczné Boha Erika jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:-----**

Rácz József polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, a jegyzőt és munkatársait.

**A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 4 fő képviselő jelen van.**

## **NAPIREND:**

### **1.) Polgármesteri tájékoztató**

**Előadó:** Rácz József polgármester

### **2.)A víziközmű-szolgáltatási ágazat gördülő fejlesztési tervéről döntés**

**Előadó:** Rácz József polgármester

### **3.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázathoz történő csatlakozásról döntés**

**Előadó:** Rácz József polgármester

### **4.) Ortaháza településen falugondnoki szolgálat létrehozásáról döntés.**

**Előadó:** Rácz József polgármester

### **5.)A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzésére vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadása**

**Előadó:** Rácz József polgármester

### **6.)Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása**

**Előadó:** Tóthné Péter Judit jegyző

### **7.) Interpelláció, kérdés**

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

### 1.) Polgármesteri tájékoztató

**Előadó:** Rácz József polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

**Rácz József polgármester** elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának tulajdonát képezi az 8954 Ortaháza, Petőfi út 10 Szám alatt lévő (206 Hrsz) családi házas ingatlan, melyet megvásárolná 900.000 Ft. összegű vételárért Tamás Zsuzsanna (Szül: Románia, Kászontíz 1976. június 20.an: Szabó Mária)8948 Barlahida Rákóczi Ferenc utca 20. szám alatti lakos. A polgármester elmondta, hogy ezen vételár elfogadható, és az ingatlant az önkormányzat nem hasznosította. Az ingatlan teljes felújításra szorul, amit az önkormányzat saját erőből nem tud megoldani. Bár az képviselőtestület 2017 évben a 13/2017.(I.17.) kt. határozatával az ingatlant 2017. január 20. napjától határozatlan időtartamra bérbe adta Kovács Apollónia Renáta 8954. Ortaháza, Kossuth út 12. részére térítésmentesen, mivel akkor a kérelmezőnek családi gondjai voltak. Kovács Apollónia bár az ingatlant bérbe vette, soha nem lakott ott ténylegesen, most is a Kossuth út 12 szám alatt él szüleivel.

Természetesen az érvényben lévő szerződést fel kell Kovács Apollónia 8954 Ortaháza Kossuth út 12 szám alatt lakossal mondani.

A polgármester javasolta a Petőfi út 10 szám alatti ingatlan értékesítését 900.000 Ft vételárért, mivel falusi turizmus és egyéb más célra az ingatlan a későbbiekben sem lesz hasznosítva.

A polgármester hozzátette, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos összes költség (ügyvédi díj, földhivatali eljárás díja stb.) a vevőt terhelik.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

### 85/2020 (VII.14) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ortaháza Község Önkormányzatának tulajdonát Képező 8954 Ortaháza, Petőfi út 10 Szám alatt lévő (206 Hrsz) ingatlant 900.000 Ft. összegű vételárért értékesíti Tamás Zsuzsanna (Szül: Románia, Kászontíz 1976. június 20.an: Szabó Mária)8948 Barlahida Rákóczi Ferenc utca 20. szám alatti lakosnak.

Az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos összes költség (ügyvédi díj, földhivatali eljárás díja stb.) a vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

**86/2020 (VII.14) kt. határozat**

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a tulajdonát képező ortaházi belterületi 206 hrsz-ú alatti (ténylegesen Ortaháza, Petőfi út 10.) szám alatti ingatlanra 2017. január 20. napjától határozatlan időtartamra érvényben lévő bérleti szerződést Kovács Apollónia Renáta bérlővel azonnali hatállyal felmondja, mivel az ingatlan értékesítésre kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**2.)A víziközmű-szolgáltatási ágazat gördülő fejlesztési tervéről döntés**

**Előadó:** Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

**87/2020 (VII.14) kt. határozat**

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Észak-zalai Vízforgató és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakkal - 2021-2035 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 11-29160-1-006-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2021 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízforgató és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselőtestület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

**88/2020 (VII.14) kt. határozat**

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakkal - 2021-2035 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 21-29160-1-004-00-03 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2021 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselőtestület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**3.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázathoz történő csatlakozásról döntés**

**Előadó:** Rác József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

**89/2020 (VII.14) kt. határozat**

**Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:**

1. Csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulója keretében a

beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/paly/palybelep.aspx> internet címen elérhető EPER- Bursa rendszerben rögzíti.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER –Bursa rendszerben általa meghatározott és pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

#### **4.) Ortaháza településen falugondnoki szolgálat létrehozásáról döntés.**

**Előadó:** Rác Zsolt polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

#### **90/2020 (VII.14. )Kt. határozat**

##### **Ortaháza Község Önkormányzat képviselőtestülete:**

- A.) az 1990 évi III.TCV 60.§ -ában foglaltak figyelembevételével a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés véglegessé válásának időpontjától kezdődően falugondnoki szolgáltatást hoz létre.
- B.) Az 1993. évi III. TV 92/K.§-ában és a 369/2013. (X. 24.) Korm. Rendeletben foglaltak figyelembevételével a a falugondnoki szolgáltatás szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése iránt kérelmet nyújt be a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályához.
- C.) A képviselő-testület a falugondnoki szolgáltatás működtetéséhez határozatlan időre közalkalmazotti jogviszonyban álló falugondnokot alkalmaz.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**5.)A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzésére vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadása**

**Előadó:** Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:**

**91/2020(VII.14. )Kt. határozat**

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete A Magyar Falu Program keretében „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése” című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-TFB/2020) kapcsolódóan a falugondnoki szolgáltatás biztosításához szükséges tárgyi feltételek megteremtése érdekében 1 db gépjármű beszerzésére vonatkozó ajánlatkérést elfogadja és ajánlatot kér az alábbi ajánlattevőktől:

- Spirit Auto Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bozsoki Utca 1/D )
- Invest Autóház Kft. (8800Nagykanizsa, Garay út 19,)
- Kiss-Gerencsér Autóház Kft. (8800 Nagykanizsa, Récsei út 1)

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**6.)Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása**

**Előadó:** Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2020. (VII. 15 ) önkormányzati rendeletét  
egyedülálló önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

## 7.) Interpelláció, kérdés

A képviselők részéről interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A polgármester a nyílt ülést 10.30 - órakor bezárta.

Kmf.



**Rác József**  
polgármester



**Tóthné Péter Judit**  
jegyző