

H/81-11/2025

Z A L A vármegye

**Ortaháza Község
Önkormányzata**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 22-én megtartott nyilvános ülésről**

Határozatok:

115-126./2025 (VIII.22.) Kt. határozat

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. augusztus 22-én 13.00 órakor** megtartott nyilvános ülésről

Az ülés helye: Ortaháza Község Önkormányzata hivatali helyisége
8954 Ortaháza Fő út 36

Jelen vannak:	Rácz József	polgármester
	Belső József	alpolgármester
	Becze Árpád	képviselő
	Ráczné Zvér Zsuzsanna	képviselő
	Schnatter Mariann	képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző

Meghívottak: -----

Rácz József polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait és a jegyzőt.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 5 fő képviselő jelen van.

Napirendi pontok:

1.) Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújítására és a műszaki ellenőrzésre beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Rácz József polgármester

2.) Ortaháza település közvilágításának korszerűsítésére szerződés kötése

Előadó: Rácz József polgármester

3.Á) Ortaháza Község Önkormányzata és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2026 évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

4.) A víziközmű-szolgáltatási rendszer 2026-2035 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv véleményezése

Előadó: Rácz József polgármester

5.) Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata

Előadó: Rácz József polgármester

6.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

7.) Interpelláció, kérdés

Napirendek tárgyalása

1.) Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújítására és a műszaki ellenőrzésre beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújítására vállalkozási szerződést köt a Kerka-Bau Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye és levelezési címe: 8960 Lenti Zrínyi M. 6/B. 1. em. 2.,) A vállalkozói díj összege: bruttó 29.111.702 Ft

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete az 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújításának műszaki ellenőrzésére lefolytatott ajánlatkérési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, mivel az ajánlattételi határidő lejártáig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete:

a.) a 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújításának műszaki ellenőrzésére az ajánlatkérést az előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

b.) a 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújításának műszaki ellenőrzésére ajánlatot kérek az alábbi vállalkozóktól:

- CSEKE Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 8991 Teskánd, Petőfi utca 5.
Adószám: 11342735-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-061233
ügyvezető: Cseke Ottó
email cím: csekekt@t-online.hu

- Berta Csaba e.v.

székhely: 8900 Zalaegerszeg, Virág Benedek utca 2.
email cím: bcasbi2@gmail.com

- Vámosi László e.v.

székhely: 8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi út 22.
email cím: vamosilac@yahoo.com

A képviselőtestület felhatalmazza az ajánlatkérés lebonyolítására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2.) Ortaháza település közvilágításának korszerűsítésére szerződés kötése

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Belső József alpolgármester véleménye szerint Ortaháza településen valamennyi villanyoszlopra kell közvilágítási lámpatestet szerelni, mivel az új lámpatestek irányított fényűek lesznek, és az úttestet nem fogják annyira megvilágítani, mint a jelenlegi lámpatestek.

Belső József alpolgármester nem javasolta, hogy a településen a közvilágítás korszerűsítése több ütemben valósuljon meg, mivel a több évre elhúzódó beruházás ugyancsak többlet költséget eredményezne az önkormányzatnak.

Belső József alpolgármester véleménye szerint a 47 lámpatest elhelyezése indokolt, bár 5 048 935 Ft kiadást eredményezne egy összegben a beruházás, de a településen a közlekedés biztonságát szolgálja és az önkormányzat pénzügyi helyzete lehetővé teszi, hogy a beruházást egy összegben, a MVM Lumen Kft finanszírozása nélkül kifizesse.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ortaháza település közvilágításának korszerűsítésére MVM Lumen Kft.-vel (székhelye: 6724 Szeged, Pulz utca 44. cégjegyzékszáma: 06-09-027219) szerződést köt. A vállalkozói díj összege: bruttó 5 048 935 Ft.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3.Á) Ortaháza Község Önkormányzata és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint jóváhagyja és elfogadja:

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja

Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek:

- **Cél:** a vagyongazdálkodás végrehajtásának felülvizsgálata
- **Ellenőrizendő folyamatok és szervezeti egységek:** Az önkormányzat vagyongazdálkodásának vizsgálata
- **Tárgya:** selejtezési-, leltározási tevékenység, analitikus nyilvántartások rendje
- **Terjedelme:** 2 év
- **Időszak:** : 2024. január 01-től 2025. december 31-ig
- **Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja:**
- Önkormányzati kockázati szintfelmérés, 2020.január 1.
- **Azonosított kockázati tényezők:** Sokrétű feladat. Emberi erőforráshiány.
- **Az ellenőrzés típusa:** (*)Pénzügyi-gazdasági ellenőrzés
- **Az ellenőrzés ütemezése (**):** 2026 május -június
- **Erőforrás szükségletek (***)**:3 szakértői nap
- **A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás:** 1 szakértői munkanap.

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás

A képviselőtestület az önkormányzat 2026 évi belső ellenőrzéssel összefüggő tevékenységeket, létszám és erőforrás szükségletet az előterjesztés 1-3 melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos 2026 év december

Felelős : polgármester
jegyző

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza **Község** Önkormányzatának képviselő-testülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint jóváhagyja és elfogadja:

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja

Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek:

- **Cél:** a vagyongazdálkodás végrehajtásának felülvizsgálata
- **Ellenőrizendő folyamatok és szervezeti egységek:** A hivatal vagyongazdálkodásának vizsgálata
- **Tárgya:** selejtezési-, leltározási tevékenység, analitikus nyilvántartások rendje
- **Terjedelme:** 2 év

- **Időszak:** : 2024. január 01-től 2025. december 31-ig
- **Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja:**
- Önkormányzati kockázati szintfelmérés, 2020.január 1.
- **Azonosított kockázati tényezők:** Sokrétű feladat.Emberi erőforráshiány.
- **Az ellenőrzés típusa:** (*)Pénzügyi-gazdasági ellenőrzés
- **Az ellenőrzés ütemezése (**):** 2026 május -június
- **Erőforrás szükségletek (***)**:3 szakértői nap
- **A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás:** 1 szakértői munkanap.

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás

A képviselőtestület az önkormányzat 2026 évi belső ellenőrzéssel összefüggő tevékenységeket, létszám és erőforrás szükségletet az előterjesztés 1-3 melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos 2026 év december

Felelős : jegyző

4.) A víziközmű-szolgáltatási rendszer 2026-2035 évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv véleményezése

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

121/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

a.)A 11-29160-1-006-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-IV víziközmű-rendszer Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 2026-2035 időszakra–vonatkozó gördülő fejlesztési tervének Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal egyetért, azzal szemben javaslattal, kifogással nem él.

b.) A 11-29160-1-006-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében

szereplő MEKH által elfogadott 2026 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt.-től.

c.) Felhatalmazza Páka Község Önkormányzatának képviselőtestületét, hogy mint az ellátásért felelős, valamint képviselője, valamint víziközmű-rendszeren valamennyi ellátásért felelős képviselője a törvényi határidőt betartva (kézhezvételtől számított maximum 30 nap) küldje meg az ellátási területére vonatkozó írásos véleményét, valamint a víziközmű rendszerre vonatkozó, más településektől kapott összesített írásos véleményt az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt részére.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert PÁKA- IV víziközműrendszer 2026-2035 évi gördülő fejlesztési tervének véleményezésével összefüggő nyilatkozattételre és a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

122/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) A 21-29160-1-004-00-03 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-SZV víziközmű-rendszer Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt. által készített 2026-2035 időszakra –vonatkozó gördülő fejlesztési tervének Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal egyetért, azzal szemben javaslattal, kifogással nem él.

b.) A 21-29160-1-004-00-03 MEKH azonosító kóddal rendelkező Páka-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2026 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt.-től.

c.) Felhatalmazza Páka Község Önkormányzatának képviselőtestületét, hogy mint az ellátásért felelős, valamint képviselője, valamint víziközmű-rendszeren valamennyi ellátásért felelős képviselője a törvényi határidőt betartva (kézhezvételtől számított maximum 30 nap) küldje meg az ellátási területére vonatkozó írásos véleményét, valamint a víziközmű rendszerre vonatkozó, más településektől kapott összesített írásos véleményt az Észak-zalai Vízf- és Csatornamű Zrt részére.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert PÁKA- SZV víziközműrendszer 2026-2035 évi gördülő fejlesztési tervének véleményezésével összefüggő nyilatkozattételre és a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5.) Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ortaháza település vízügyi védekezési tervében foglaltakat felülvizsgálta, és változatlan tartalommal továbbra is érvényben tartja.

Határidő: folyamatos

Felelős: _ polgármester

6.Polgármesteri tájékoztató.

Az előterjesztés azóban történt.

A könyvtári és közművelődési feladatok ellátása 2025 szeptember 1 napjától:

Rácz József polgármester elmondta, hogy az önkormányzati kötelező közművelődési feladat ellátási kötelezettség teljesítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 13. § (1) bekezdés írja elő. (7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;)

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény továbbiakban: Kult.tv.) 73. § (1) bekezdése szerint a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél. A (2) bekezdés szerint a közművelődés feltételeinek biztosítása alapvetően az állam és a helyi önkormányzatok feladata.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a fenti jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 12/2025.(I.31) Kt.

határozatával a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/H.§ (3) bekezdésének figyelembevételével Ortaháza település közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása, továbbá a könyvtári feladatok ellátása érdekében a munka törvénykönyvéről szóló 2012 évi I. Törvény 42.§-ában foglaltak alapján 2025. február 1. napjától 2025. december 31. közötti időtartamra határozott idejű munkaviszonyt létesített – munkaszerződést kötött- Herczeg Réka 8956 Páka Béke út 3. szám alatti lakossal, közművelődési munkatárs munkakörben.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Herczeg Réka közművelődési munkatárs munkaviszonyának 2025. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését kérte az önkormányzattól, melyet azzal indokolt, hogy a munkakörrel összefüggő feladatok ellátására nem kapott elég lehetőséget az őt foglalkoztató Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzataitól, és 2025. szeptember 1-től más tevékenységgel szeretne foglalkozni, amellett, hogy lehetséges, hogy 2026. szeptemberével a közösség-szervező szakon szeretné a tanulmányait folytatni.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 86/2025 (VI.3.) Kt. határozatával a 2012 évi I. Törvény 64.§ (1) a.) pontjában foglaltakra figyelemmel Herczeg Réka közművelődési munkatárs munkaviszonyának 2025. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséről hozott döntést.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Ortaháza község muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/H.§ (3) bekezdésének figyelembevételével Ortaháza település közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása, továbbá a könyvtári feladatok ellátása érdekében legalább heti 12 órában közművelődési munkatársat kell foglalkoztatnia 2025. szeptember 1. napjától.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Kiss Balázs Tófej Hunyadi utca 12. szám alatti lakos a könyvtárosi, közművelődési feladatok ellátását Ortaháza településen heti 12 órában rész munkaidőben vállalná. A munkavállaló a közművelődési munkatárs képzettséggel rendelkezik.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete 114/2025 (VIII.1.) Kt. határozatával Ortaháza település közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása, továbbá a könyvtári feladatok ellátása érdekében a munka törvénykönyvéről szóló 2012 évi I. Törvény 42.§-ában foglaltak alapján 2025. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra munkaviszonyt létesít Kiss Balázs 8946 Tófej Hunyadi utca 12 szám alatti lakossal, közművelődési munkatárs munkakörben. A munkavállaló heti 12 órában látja el Ortaháza településen a közösségi színtér működtetésével összefüggő feladatokat 2025. szeptember 1. napjától.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Tóthné Péter Judit jegyző Kulturális és Innovációs Minisztériumtól szakmai segítséget kért kistelepülések közösségi színtereinek hatékony és a hatályos jogszabályoknak történő megfelelés érdekében. A Kulturális és Innovációs Minisztérium válaszában leírja, hogy a közösségi színtérnek heti 12 órában legalább nyitva kell lennie, és akkor tekinthető a nyitvatartás biztosítottnak, ha a közművelődési szakember is jelen van a közösségi színtér nyitvatartásának ideje alatt. A Minisztérium továbbá a tájékoztatójában leírja, hogy indokolt lehet az igény kialakítása érdekében felvenni a kapcsolatot szakmai tanácsadás érdekében a Nemzet Művelődési Intézettel, a térségben működő, helytörténeti kutatásokért felelős Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtárral, az ismeretterjesztő tevékenységet ugyancsak végző Magyar Nemzeti Levéltár Zala Vármegyei Levéltárával.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a Kulturális és Innovációs Minisztérium közösségi Művelődési Főosztályának tájékoztatása szerint a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 12. §-a szabályozza részleteiben a közösségi színterekre vonatkozó jogszabályi előírásokat. Eszerint közösségi színtér legalább a hét három napján, legalább napi 4 órában nyitva tart, melyből legalább egynapnak szabadnapra vagy munkaszüneti napra kell esnie, továbbá legalább a hét egy napján magába kell foglalnia a 16.00–19.00 óra közötti időszakot. Nyitvatartástól eltérni évente legfeljebb három hónap időtartamban lehet úgy, hogy a feladatellátó az eltérést legalább egy hónappal megelőzően a közösségi színtérnek helyet adó épületben közzéteszi. A heti 12 órában, részmunkaidőben való foglalkoztatásnak tehát jogszabályi alapja van, valamint nem minősül nyitvatartásnak, amennyiben közművelődési munkatárs nincs jelen a közösségi színtérben. Emellett felhívom figyelmüket, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/H. § (4) bekezdése szerint ezen személy foglalkoztatását több fenntartó, működtető közösen is biztosíthatja oly módon, hogy egy személy legfeljebb három község tekintetében láthatja el feladatait. A Minisztérium szakmai álláspontja az, hogy a vonatkozó jogszabályok nem teszik lehetővé a közművelődési szakember a heti 12 óránál kevesebb időtartamban való foglalkoztatását

Rácz József polgármester elmondta, hogy 2025. szeptember 1. napjától Kiss Balázs közművelődési munkatárs feladata lesz Ortaháza település közösségi színtérének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása. A közművelődési munkatárs feladata továbbá, a különböző ünnepek, falunapi rendezvények megszervezése, így karácsonyi ünnepség megszervezése is a közművelődési munkatárs feladata lesz már.

Belső József alpolgármester véleménye szerint 2025. szeptember 1-től közművelődési megállapodást kellett volna kötni a közművelődési alapszolgáltatások biztosítására Nova Község Önkormányzatával, ami a jelenlegi megoldásnál költséghatékonyabb megoldás lett volna.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő véleménye szerint a közművelődés szervezéséhez kint kell lenni a településen, ismerni kell a településen élők igényeit ezért sem volt célszerű a közművelődési megállapodást újra megkötni Nova Község Önkormányzatával, amellett, hogy a közösségi színtér működtetésében Horváth Nikolett aktívan nem vett részt.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő véleménye szerint Közművelődési megállapodással nem szabad a közművelődési alapszolgáltatásokat Ortaháza településen biztosítani, a közművelődési munkatárs heti 12 órában a közösségi élet, közművelődés újjászervezéséért sokat tud tenni.

Ortaháza településen az Ortaháza Petőfi út 13 szám alatti ingatlanon lévő kőkereszt karbantartása

Rácz József polgármester elmondta, hogy az önkormányzat megkereste Molnár Attila Zsolt kőfaragót (címe: (8960 Lenti Kápolnai út 15. adószáma: 74890965-1-40), és árajánlatot kért Ortaháza község központjában, valamint a faluház előtt lévő kőkeresztek tisztítására, lemosására és karbantartására. A vállalkozó a 2 db kőkereszt karbantartását vállalta bruttó 550.000 Ft ellenében. A 2 db kőkereszt karbantartása megtörtént, a vállalkozó nagyon szép munkát végzett, az önkormányzat meg volt vele elégedve.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a 8954 Ortaháza Petőfi út 13 szám alatti ingatlanon - mely az 1960-as években általános iskolaként működött - ugyancsak van egy nagyon szép kőkereszt, melynek a karbantartása ugyancsak indokolt, így azt az önkormányzat ezen feladattal is Molnár Attila Zsolt kőfaragót szerette volna megbízni, de a tulajdonos nem engedélyezte a kőkereszt karbantartását, holott ez nem képezi a tulajdonát. A tulajdonos az önkormányzat kérésének elutasítását azzal indokolta, hogy kőkereszt környezetét sem engedi kitisztítani, mivel véleménye szerint, ha ez megtörténne. akkor a kőkereszt előtt lévő sövény egy része kivágásra kerülne, és akkor az udvarba nagyon be lehetne látni a közútról, amit nem szeretne.

Rácz József polgármester véleménye szerint a tulajdonostól ez nem elfogadható magyarázat. A polgármester elmondta, hogy még egyszer fog beszélni az ügyben a Ortaháza Petőfi út 13 szám alatti ingatlan tulajdonosával, és amennyiben nem járul hozzá továbbra sem az építmény felújításához, úgy az ingatlanról el kell szállítani és önkormányzati tulajdonú ingatlanra kell felállítani, miután a karbantartása megtörtént. A polgármester hozzátette, hogy a kőkereszt elszállítása nem lesz kis feladat, mivel az két részből áll, és a szállítás során nagyon kell arra vigyázni, hogy ne sérüljön meg.

Rácz József polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület az Ortaháza Petőfi út 13 szám alatti ingatlanon lévő kőkereszt karbantartásával Molnár Attila Zsolt kőfaragót (címe: (8960 Lenti Kápolnai út 15. adószáma: 74890965-1-40) bízza meg.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

124/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

- a.) a 8954 Ortaháza Petőfi út 13 szám alatti ingatlanon lévő 1 db kőkereszt karbantartását megrendeli Molnár Attila Zsolt egyéni vállalkozótól 8960 Lenti Kápolnai út 15. adószáma: 74890965-1-40).
- b.) a 8954 Ortaháza Petőfi út 13. szám alatti ingatlanon lévő 1 db kőkeresztet elszállítja és önkormányzati tulajdonú ingatlanon helyezi el, amennyiben az ingatlan tulajdonosa nem járul hozzá, a saját ingatlanán a kőkereszt karbantartásához.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2025. augusztus 16-án megtartott falunappal összefüggő kiadásokról tájékoztatás

Rácz József polgármester elmondta, hogy 2025. augusztus 16-án megrendezésre került a falunappal egybekötött elszármazottak találkozója, mely nagyon jól sikerült. Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2025 (VI.3.) Kt. határozatával döntést hozott arról, hogy a rendezvény lebonyolításával összefüggő kiadásokra (élelmiszer, vendéglátás, fellépők díjazása, műsor, egyéb költségek) 4.000.000 Ft-ot biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésében. A rendezvény várhatóan 2.875.348 Ft kiadást fog eredményezni, az eddigi kiadások ismeretében. A rendezvény lebonyolításához a Zala Vármegyei Önkormányzat 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosított.

Elképzelhető, hogy a rendezvénnel összefüggésben még kisebb összegű számlákat kap az önkormányzat, de várhatóan a kiadások a 3.000.000 Ft-ot nem fogják meghaladni.

Fogorvosi eszközök és helységhasználatára bérleti szerződés kötése

Rácz József polgármester elmondta, hogy Bázakerettye, Kiscsehi, Lasztonya, Lipeszentadorján és Maróc Községek Önkormányzatai közösen tartják fent a 8887 Bázakerettye, Fő út 20. szám alatt működő fogorvosi rendelőt. A Bázakerettyei Fogorvosi körzetben is Dr Hetényi Marinetta Orsolya fogorvos (továbbiakban: fogorvos) végzi a fogorvosi feladatokat helyettesítő orvosként. A fogorvos jelezte, hogy a 8887 Bázakerettye, Fő út 20. szám alatt működő fogorvosi rendelőben csak a fogászati kezelések egy részét tudja elvégezni. (PL lenyomat vétel, foghúzás) mivel a fogorvosi szék meghibásodott.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Dr. Hetényi Marinetta Orsolya fogorvos 2025. márciusában kérte, hogy 2025. április 1. napjától szerdai napokon 11.30. órától 17.00. óráig elláthassa a bázakerettyei fogorvosi körzetben tartozó betegeket Páka, Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatainak tulajdonát képező, és a tulajdonos önkormányzatok által fenntartott 8956 Páka Sugár út 44. szám alatti fogorvosi rendelőben, ameddig fogorvosi széke megjavításra, kicserélésre kerül, de maximum 2025. augusztus 31. napjáig. Amennyiben

a határozott idő lejártáig nem kerül sor új fogorvosi szék beszerzésére/jelenlegi szék megjavítására, akkor további bérletre kizárólag a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) tájékoztatása és egyetértése mellett köthető új szerződés.

Bázakerettye Község Önkormányzata fogorvosi eszközök és helységhasználatára 2025. áprilisában bruttó 400.000.-Ft, 2025. május 1. és 2025. augusztus 31. között 100.000 Ft/hó összegű bérleti díjat fizetett Páka Község Önkormányzatának

Rácz József polgármester elmondta, hogy Bázakerettye Község polgármestere jelezte, hogy 2025. augusztus végéig nem sikerült új fogorvosi széket megvásárolnia az önkormányzatnak. Bázakerettye Község Önkormányzata az új eszközt a Versenyképes Járás Program keretében szeretné megvásárolni, de mivel nincs még támogatói okirata az önkormányzatnak 2025. augusztus végéig nem fog sor kerülni a fogorvosi szék beszerzésére, így 2025. szeptember 1. és 2025. december 31. között szerdai napokon 11.30 órától 17.00 óráig a bázakerettyei fogászati körzetbe tartozó beteg ellátása továbbra is a 8956 Páka Sugár út 44. szám alatti fogorvosi rendelőben történne, de maximum addig ameddig az új fogorvosi szék beszerzése és üzembe helyezése nem történik meg. Bázakerettye Község Önkormányzata továbbra is a pákai fogorvosi rendelőben lévő fogorvosi eszközök és a helységhasználat bérletéért havonta 100.000 Ft bérleti díjat fizetne, amit a polgármester elfogadhatónak tartott.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 43/2025. (III.20) Kt. határozatával Páka Kányavár Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatainak közös tulajdonát képező, és a tulajdonos önkormányzatok által fenntartott 8956 Páka Sugár út 44. szám alatti fogorvosi rendelő helységhasználatára és a fogorvosi eszközeinek bérletére bérleti szerződést köt Bázakerettye, Kányavár, Páka és Pördefölde Községek Önkormányzataival, valamint felhatalmazta a polgármestert, hogy amennyiben a bérleti szerződés lejártáig (2025. augusztus 31.) nem kerül sor Bázakerettye Község Önkormányzatának tulajdonát képező 8887 Bázakerettye, Fő út 20 szám alatti fogorvosi rendelőben a tulajdonos önkormányzat részéről új fogorvosi szék beszerzésére vagy a jelenlegi szék megjavítására, akkor a további bérletre vonatkozóan a bérleti szerződést megkösse.

Rácz József polgármester elmondta, hogy javasolja Páka, Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatainak közös tulajdonát képező, és a tulajdonos önkormányzatok által fenntartott 8956 Páka Sugár út 44. szám alatti fogorvosi rendelő helységhasználatára és a fogorvosi eszközeinek bérletére 2025. szeptember 1. és 2025. december 31. közötti időszakra a bérleti szerződés megkötését Bázakerettye, Kányavár, Páka és Pördefölde Községek Önkormányzataival, a 2025. április 1. és 2025. augusztus 31. között érvényében lévő szerződésben foglalt feltételek változatlanul történő érvényben tartása mellett. Amennyiben Bázakerettye Község Önkormányzata részéről az új fogorvosi szék megvásárlásra kerül, úgy a 2025. szeptember 1-vel hatályba lépő bérleti szerződés hatályát fogja veszíteni.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

125/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete

a.) Páka Kányavár Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatainak közös tulajdonát képező, és a tulajdonos önkormányzatok által fenntartott 8956 Páka Sugár út 44. szám alatti fogorvosi rendelő helységhasználatára és a fogorvosi eszközeinek bérletére bérleti szerződést köt 2025. szeptember 1. napjától 2025. december 31. közötti időtartamra, de legfeljebb a bázakerettyei fogorvosi rendelőben az új fogorvosi szék beszerzéséig és üzembehelyezéséig Bázakerettye, Kányavár, Páka és Pördefölde Községek Önkormányzataival.

b.) felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására

c.) felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a bérleti szerződés lejártáig (2025. december 31.) nem kerül sor Bázakerettye Község Önkormányzatának tulajdonát képező 8887 Bázakerettye, Fő út 20 szám alatti fogorvosi rendelőben a tulajdonos önkormányzat részéről új fogorvosi szék beszerzésére vagy a jelenlegi szék megjavítására, akkor a további bérletre vonatkozóan bérleti szerződést megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Telefonfülke áthelyezése iránti kérelem

Rácz József polgármester elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzata fel fogja újítani a 8954 Ortaháza Fő út 4. szám alatti vegyesboltot, mellyel együtt a környezete is megújul az ingatlanok. A bolt felújítási munkái várhatóan 2025. szeptemberében el fognak kezdődni.

Rácz József polgármester javasolta, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete nyújtson be kérelmet a Magyar Telekom Nyrt.-hez, hogy a bolt előtt lévő telefonfülke elszállításához járuljon hozzá. A telefonfülkét célszerű lenne a jelenlegi helyéről a jelenlegi ingatlanon belül kb. 4 méterrel távolabb a buszmegálló mögé elhelyezni, ahol már nem rontaná a településképet, és továbbra is használható lenne segélyhívásra.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a telefonfülke nincs árammal ellátva, kizárólag telefonvezeték kapcsolódik hozzá. Ortaháza Község Önkormányzatának ezért is célszerű lenne kérelmet benyújtani a Magyar Telekom Nyrt.-hez, hogy a telefonfülke áthelyezését engedélyezze.

Rácz József polgármester hozzátette, hogy az amennyiben a telefonfülke áthelyezéséhez a Magyar Telekom Nyrt.-hozzájárul, az önkormányzatnak vállalnia kell, hogy saját költségén biztosítja a telefonfülke daruval történő áthelyezését a buszmegálló mögötti területre. A telefonfülke a beton talapzattal együtt a tetején lévő kampó segítségével könnyen szállítható, így azt az önkormányzat meg tudja oldani.

Hozzászólás nem hangzott el.

126/2025 (VIII.22.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Magyar Telekom Nyrt.-hez kérelmet nyújt be a 8954 Ortaháza Fő út 4. szám alatti vegyesbolt előtt lévő telefonfülke, ingatlanon belüli áthelyezésének engedélyezése iránt.

Az önkormányzat vállalja, hogy a telefonfülke áthelyezésével együtt járó költségek fedezetét az önkormányzat saját bevételeiből biztosítja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7.) Interpelláció, kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A polgármester nyilvános képviselőtestületi ülést 15.00 órakor bezárta.

Kmf.


Rácz József
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző