

H/81-6/2025

Z A L A vármegye

**Ortaháza Község
Önkormányzata**

“
J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 27-én megtartott nyilvános ülésről**

Rendelet: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (V. 27.)
önkormányzati rendelete Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról

Határozatok:

69-83/2025 (V.27.) Kt. határozat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025 május 27-én 13.00 órakor megtartott nyilvános ülésről

Az ülés helye: Ortaháza Község Önkormányzata hivatali helyisége
8954 Ortaháza Fő út 36

Jelen vannak:	Rácz József	polgármester
	Belső József	alpolgármester
	Becze Árpád	képviselő
	Ráczné Zvér Zsuzsanna	képviselő
	Tompos Lászlóné	képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
Tóthné Péter Judit jegyző

Meghívottak: -----

Rácz József polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait és a jegyzőt.
Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 5 fő képviselő jelen van.

Napirendi pontok:

1.) Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024 évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

2.) A védőnői szolgálat 2024 évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Rácz József polgármester

3.) A fogorvosi szolgálat 2024.évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

4.) A háziorvosi szolgálat 2024.évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

5.) A szociális alapszolgáltatásokhoz 2024. évben biztosított önkormányzati támogatással történő elszámolás

Előadó: Rácz József polgármester

6.) A falugondnoki szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása

Előadó: Rácz József polgármester

7.) Az önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Rácz József polgármester

8.) Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2024 évi tevékenységéről szóló Szakmai Beszámolójának elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

9.) Beszámoló Ortaháza község közbiztonsági helyzetéről, a végzett rendőri tevékenységről.

Előadó: Rácz József polgármester

10.) A Lenti Hivatásos Tűzoltóság 2024 évi tevékenységéről beszámoló elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

11.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

12.) Interpelláció, kérdés

Napirendek tárgyalása

1.) Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2025 évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal leltárral és főkönyvi kivonattal alátámasztott – 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját eredeti, módosított és teljesített előirányzatokként az alábbiak szerint jóváhagyja:

Létszámkeret: 9 fő.

	Eredeti előirányzat	módosított előirányzat	adat forintban 2024. évi teljesítés
<u>Bevételek:</u>			
1.Költségvetési bevételek	4 200 100	10 592 671	10 473 002
- működési bevétel	200 100	200 100	105 013
- Működési célú t ÁH-n b.	4 000 000	10 392 571	10 367 989
2.Finanszírozási bevételek	78 859 900	78 118 527	78 118 527
- Maradvány igénybevétele	2 551 323	2 546 214	2 546 214
- központi, irányítószervi tám	76 308 577	75 572 313	75 572 313
Bevételek összesen:	83 060 000	88 711 198	88 591 529
<u>Kiadások:</u>			
1.Működési kiadások	83 060 000	88 711 198	87 234 963
- Személyi juttatások	66 332 755	70 275 249	70 130 016
- Munkaadót terhelő járulékok	8 667 206	9 098 400	9 098 400
- Dologi kiadások összesen:	7 760 039	8 849 179	7 518 177
- Beruházási kiadások	300 000	488 370	488 370
Kiadások összesen:	83 060 000	88 711 198	87 234 963

Kányavár, Nova, Ortaháza, Pördefölde Községek Önkormányzatai Páka Község Önkormányzata részéről a hivatal fenntartásához átvett önkormányzati támogatással történő elszámolást tudomásul veszi és elfogadja.

A fenntartó önkormányzatok hozzájárulásai a Hivatal felé teljes egészében átutalásra kerültek.

Nova Község Önkormányzatát 2024. évben megillető maradvány összege:
622 621 Ft.

Határidő: folyamatos 2025. június 30-ig.

Felelős: fenntartó önkormányzatok polgármesterei

Felelős: Tóthné Péter Judit

Jegyző

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi maradványát 622 621 Ft összegben az alábbiak szerint hagyja jóvá:

	adat Ft-ban
01 Alaptevékenység költségvetési bevételei:	10 473 002
02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	87 234 963
I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	-76 761 961
03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	78 118 527
04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	0
II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	78 118 527
A) Alaptevékenység maradványa (=±I±II)	1 356 566
05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	
06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	
III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0
07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	
08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	
IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0
B) Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0
C) Összes maradvány (=A+B)	1 356 566
D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	1 356 566
E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	0
F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	
G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi maradványa 2025. évi felhasználása

			adat Ft-ban
<u>Páka székhelyintézmény</u>	<u>működési</u>	<u>felhalmozási</u>	<u>összesen</u>
	<u>kiadások</u>	<u>kiadások</u>	
személyi kiadások	649 509	0	649 509
munkaadót terhelő járulékok	84 436	0	84 436
maradvány felhasználás összesen	733 945	0	733 945
<u>Novai kirendeltség</u>	<u>működési</u>	<u>felhalmozási</u>	<u>összesen</u>
	<u>kiadások</u>	<u>kiadások</u>	
Személyi juttatások	550 992	0	550 992
Munkaadót terhelő járulékok	71 629	0	71 629
maradvány felhasználás összesen	622 621	0	622 621
maradvány felhasználás összesen	1 356 566	0	1 356 566

Határidő: 2025. június 30-ig

Felelős: Tóthné Péter Judit

Jegyző

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi könyvviteli mérlegét és a vagyonkimutatását az előterjesztésben foglalt tartalommal jóváhagyja, és tudomásul veszi.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi belső kontrollrendszerének minőségét értékelő jegyzői nyilatkozatot elfogadja és jóváhagyja.

2.) A védőnői szolgálat 2024 évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a területi ellátási kötelezettséggel működő védőnői szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót az alábbiak szerint jóváhagyja:

	eredeti Előirányzat	adat forintban 2024. évi teljesítés
Bevételek:		
Költségvetési bevételek		
Működési célú támogatások ÁH-n belül		
egyéb működési célú támogat Áh. B	560 388	-489 752
Ebből:		
- önkormányzati támogatás	560 388	-489 752
Működési bevételek	1 813 812	2 605 188
Költségvetési bevételek összesen:	2 374 200	2 115 436
Bevételek összesen:	2 374 200	2 115 436
Kiadások:		
Működési kiadások	2 374 200	2 115 436
Ebből:		
személyi juttatások	1 067 200	1 112 552
Munkaadót terhelő járulékok	140 000	144 631
dologi kiadások összesen:	1 167 000	858 253
Költségvetési kiadások összesen	2 374 200	2 115 436
Kiadások összesen:	2 374 200	2 115 436

A védőnői szolgálat teljesített bevételei és kiadásai figyelembevételével Páka Község Önkormányzata a fenntartó önkormányzatok része az alábbi összegű működési célú önkormányzati támogatást utalja vissza 2025. június 30-ig.

Kányavár	55 ezer Ft
Ortaháza	44 ezer Ft
Pördefölde	30 ezer Ft
Összesen	129 ezer Ft

Határidő: folyamatos 2025. június 30-ig.

Felelős: fenntartó önkormányzatok polgármesterei

3.) A fogorvosi szolgálat 2024.évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az alábbiak szerint jóváhagyja:

	Eredeti előirányzat	adat forintban 2024. évi teljesítés
<u>Bevételek:</u>		
Működési bevételek		
Ebből: -egyéb működési célú tám. Áh.b.	8 920 000	9 848 957
Ebből:		
- NEAK finanszírozás	6 579 800	7 202 800
- önkormányzati támogatás	2 340 200	2 646 157
Költségvetési bevételek összesen:	8 920 000	9 848 957
Bevételek összesen:	8 920 000	9 848 957
<u>Kiadások:</u>		
Működési kiadások		
Ebből:		
- munkaadót terhelő járulék összesen:	6 000	6 944
- dologi kiadások összesen:	2 334 200	2 780 742
- egyéb működési célú kiadások	6 579 800	7 061 271
Költségvetési kiadások összesen	8 920 000	9 848 957
Kiadások összesen:	8 920 000	9 848 957

A fogorvosi szolgálat teljesített bevételei és kiadásai figyelembevételével a fenntartó önkormányzatok Páka Község Önkormányzata felé az alábbi összegű működési célú önkormányzati támogatást utalja át 2025. június 30-ig.

Kányavár	24 ezer Ft
Ortaháza	17 ezer Ft
Pördefölde	23 ezer Ft
Összesen	64 ezer Ft

Határidő: folyamatos 2025. június 30-ig.

Felelős: fenntartó önkormányzatok polgármesterei

4.) A háziorvosi szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az alábbiak szerint jóváhagyja:

	Eredeti előirányzat	adat forintban 2024. évi teljesítés
<u>Bevételek:</u>		
Működési bevételek		
Ebből: -egyéb működési célú tám. Áh.b.	29 004 000	29 673 401
Ebből:		
- NEAK finanszírozás	22 400 400	21 494 300
- önkormányzati támogatás	6 603 600	8 179 101
Költségvetési bevételek összesen:	29 004 000	29 673 401
Bevételek összesen:	29 004 000	29 673 401
<u>Kiadások:</u>		
Működési kiadások		
Ebből:		
- személyi juttatás összesen:	8 579 000	7 914 753
- munkaadót terhelő járulék összesen:	1 115 000	1 043 431
- dologi kiadások összesen:	1 310 000	2 715 217
- egyéb működési célú kiadások	18 000 000	18 000 000
Költségvetési kiadások összesen	29 004 000	29 673 401
Kiadások összesen:	29 004 000	29 673 401

A háziiorvosi szolgálat teljesített bevételei és kiadásai figyelembevételével a fenntartó önkormányzatok Páka Község Önkormányzata felé az alábbi összegű működési célú önkormányzati támogatást utalják át 2025. június 30-ig.

Kányavár	135 ezer Ft
Ortaháza	104 ezer Ft
Pördefölde	108 ezer Ft
Összesen	347 ezer Ft

Határidő: folyamatos 2025. június 30-ig.

Felelős: fenntartó önkormányzatok polgármesterei

5.) A szociális alapszolgáltatásokhoz 2024. évben biztosított önkormányzati támogatással történő elszámolás

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapszolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját az alábbiak szerint elfogadja:

	eredeti előirányzat	Adat Ft. –ban 2024. évi teljesítés
<u>Bevételek:</u>		
-Működési bevételek	8 984 720	6 494 625
-Működési célú támog bev ebből:		
- települési önk. szoc fel tám.	14 426 080	13 221 080
- önkormányzati támogatás	400 000	400 000
Bevételek összesen:	23 810 800	20 115 705
<u>Kiadások:</u>		
1.Működési kiadások	23 810 800	20 115 705
Ebből:		
- Személyi juttatások	9 594 000	8 834 840
- Munkaadót terhelő járulékok	1 206 240	1 263 948
- Dologi kiadások összesen:	13 010 560	10 016 917
Kiadások összesen:	23 810 800	20 115 705

A szociális alapszolgáltatások 2024. évi teljesített bevételei és kiadásai figyelembevételével Ortaháza Község Önkormányzata felé elszámoltunk az önkormányzati támogatás mértékével, az elszámolás során további hozzájárulást fizetni nem kell.

Az önkormányzati hozzájárulásokat Páka Község Önkormányzata szociális feladatokra felhasználta, az önkormányzatoknak további működési támogatást 2024. évre nem kell biztosítani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

6.) A falugondnoki szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót az alábbiak szerint elfogadja:

Adat Ft. -ban

Bevételek:

	eredeti előirányzat	2024. évi teljesítés
Működési bevételek		
- Működési célú támogatások bevételei áh b.	7 506 000	7 035 303
ebből:		
- települési önk. szociális fel tám.	6 521 806	6 521 806
- önkormányzati támogatás	984 200	513 497
Bevételek összesen:	7 506 000	7 035 303

Kiadások:

Működési kiadások	7 506 000	7 035 303
Ebből:		
- Személyi juttatások	4 692 000	4 641 421
- Munkaadót terhelő járulékok	609 000	608 821
- Dologi kiadások összesen:	2 205 000	1 785 061
Kiadások összesen:	7 506 000	7 035 303

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

7.) Az önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete az önkormányzat 2024. évi belső kontrollrendszerének minőségét értékelő polgármesteri nyilatkozatot elfogadja és jóváhagyja.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta:

Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2025. (V. 27.) önkormányzati rendeletét

Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2024 évi tevékenységétől szóló Szakmai Beszámolójának elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Zala vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2024. évi tevékenységétől szóló szakmai beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9.) Beszámoló Ortaháza község közbiztonsági helyzetéről, a végzett rendőri tevékenységről.

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ortaháza település közbiztonsági helyzetéről, a Lenti Rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót tudomásul veszi és jóváhagyja.

10.) A Lenti Hivatásos Tűzoltóság 2024 évi tevékenységéről beszámoló elfogadása

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

812025 (V.27.) Kt. határozat

Pördefölde Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Lenti Hivatásos Tűzoltóság 2024. évi Tevékenységéről Szóló Beszámolót az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

11.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés szóban történt

A Pákai Öveges József Általános Iskolában ekb-25-g25 típusú gáznyomásszabályzó cseréjéhez, valamint a gyermekétkeztetést biztosító konyha zsírfogójának tisztításához és (folyékony hulladék elszállításához, megsemmisítéséhez) és a és szennyvízgyűjtő aknákat összekötő csőrendszer tisztításához önkormányzati támogatás biztosításáról döntés

Rácz József polgármester elmondta, hogy a 8956 Páka Ifjúság út 13 szám alatt lévő Pákai Öveges József Általános Iskolában a gáznyomásszabályzó cseréje indokoltta vált, melyet a Zalaegerszegi Tankerületi Központ megrendelt, és kérte Páka, Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatait, hogy tulajdonos önkormányzatuk fizesse ki ekb-25-g25 típusú gáznyomásszabályzó cseréjének 67.257 Ft összegű díját, mivel ezen alkatrész épületszerkezeti elemnek minősül.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a Pákai Öveges József Általános Iskolában ekb-25-g25 típusú gáznyomásszabályzó cseréjének a 67.257 Ft összegű díját Páka Községek Önkormányzata számla ellenébe kifizette, így a további önkormányzatok támogatásként tudnak az elvégzett munkához hozzájárulni tulajdonrészük arányában az alábbiak szerint:

– Páka Község Önkormányzata	(75%)	50 443 Ft
– Kányavár Község Önkormányzata	(11%)	7398 Ft
– Ortaháza Község Önkormányzata	(9%)	6053 Ft
– Pördefölde Község Önkormányzata	(5%)	3363 Ft
Összesen		67.257 Ft

Rácz József polgármester elmondta, hogy a 8956 Páka Ifjúság út 13 szám alatti gyermekétkeztetést biztosító konyha zsírfogójának tisztítása indokoltta vált, melynek elvégzése érdekében a szükséges intézkedés megtételét kérte Vajmi Ferencné üzemeltető. Páka Község polgármester a Lenti Hulladékkezelő Kft-től az iskolakonyha szennyvízrendszerének tisztítását megrendelte, mely 25.546 Ft kiadást eredményezett. Ezen karbantartási munka elvégzését is a tulajdonos önkormányzatoknak tulajdonrészük arányában kell vállalnia az alábbiak szerint:

– Páka Község Önkormányzata	(75%)	19.160 Ft
– Kányavár Község Önkormányzata	(11%)	2810 Ft
– Ortaháza Község Önkormányzata	(9%)	2299 Ft
– Pördefölde Község Önkormányzata	(5%)	1277 Ft
Összesen		25 546 Ft

Rácz József polgármester elmondta, hogy a szennyvíztisztítás során kiderült, hogy szennyvízgyűjtő aknákat összekötő csőrendszer kitisztítás indokolt, így a további munkák költsége 70.000 Ft + áfa, azaz bruttó 88.900 kiadást fog eredményezni a tulajdonos önkormányzatoknak. Ezen karbantartási munka elvégzését is a tulajdonos önkormányzatoknak tulajdonrészük arányában kell vállalnia az alábbiak szerint:

– Páka Község Önkormányzata	(75%)	66.675 Ft
– Kányavár Község Önkormányzata	(11%)	9779 Ft
– Ortaháza Község Önkormányzata	(9%)	8001 Ft
– Pördefölde Község Önkormányzata	(5%)	4.445 Ft
Összesen		88.900 Ft

Rácz József polgármester elmondta, hogy a szennyvízgyűjtő aknákat összekötő csőrendszer kitisztítás 2025 június első napjaiban sor fog kerülni.

Rácz József polgármester javasolta a Pákai Öveges József Általános Iskolában ekb-25-g25 típusú gáznyomásszabályzó cseréjéhez, valamint a gyermekétkeztetést biztosító konyha zsírfogójának tisztításához (folyékony hulladék elszállításához, megsemmisítéséhez) biztosítandó önkormányzati támogatásról a megállapodás megkötését.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pákai Öveges József Általános Iskolában ekb-25-g25 típusú gáznyomásszabályzó cseréjéhez, valamint a gyermekétkeztetést biztosító konyha zsírfogójának tisztításához (folyékony hulladék elszállításához, megsemmisítéséhez)) és a és szennyvízgyűjtő aknákat összekötő csőrendszer tisztításához biztosítandó önkormányzati támogatásról megállapodást köt Páka, Kányavár és Pördefölde Községek Önkormányzataival.

Pákai Öveges József Általános Iskolában ekb-25-g25 típusú gáznyomásszabályzó cseréjéhez biztosítandó önkormányzati támogatás összege:

– Páka Község Önkormányzata	(75%)	50 443 Ft
– Kányavár Község Önkormányzata	(11%)	7398 Ft
– Ortaháza Község Önkormányzata	(9%)	6053 Ft
– Pördefölde Község Önkormányzata	(5%)	3363 Ft
Összesen		67.257 Ft

A 8956 Páka Ifjúság út 13 szám alatti gyermekétkeztetést biztosító konyha zsírfogójának tisztításához és szennyvízgyűjtő aknákat összekötő csőrendszer tisztításához biztosítandó önkormányzati támogatás összege:

– Páka Község Önkormányzata	(75%)	85.835 Ft
– Kányavár Község Önkormányzata	(11%)	12.589 Ft
– Ortaháza Község Önkormányzata	(9%)	10.300 Ft
– Pördefölde Község Önkormányzata	(5%)	5722 Ft
Összesen		114.446 Ft

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő 2025 június 30

Felelős: polgármester

Egyedi támogatási kérelem benyújtása az Agrárminisztériumhoz a az 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti kisbolt felújításához szükséges pénzügyi fedezet megteremtése érdekében:

Rácz József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának tulajdonát képezi az 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti kisbolt, melyet az önkormányzat 2020 október 1 napjától 2024 március 15 napjáig bérbe adott a kisbolt üzemeltetése céljából Molnár Jánosné egyéni vállalkozónak. A vállalkozó 2024 március 15 napjával a vállalkozását megszüntette, és Ortaháza településen a kisboltot bezárta.

Bár a vállalkozónak a bolt üzemeltetőjeként lett volna lehetősége a Magyar Falu Program keretében a kisbolt felújítására, nem élt vele, mert hosszú távon a nyugdíjba vonulása miatt nem szerette volna az üzletet üzemeltetni. Az önkormányzat többször is próbálta ösztönözni a pályázat benyújtásra, és minden segítséget biztosított volna a vállalkozó részére, de elutasította az önkormányzat támogatását, és a pályázati lehetőséggel nem élt. Az önkormányzat mivel nem volt a bolt üzemeltetője, a pályázati lehetőséggel nem tudott élni a korábbi években.

Rácz József polgármester elmondta, hogy 2025 március 16-tól az önkormányzat nem tudja bérbe adni az épületet a kisbolt üzemeltetése céljából, mivel jelenlegi állapotában nem felel meg az előírt jogszabályi követelményeknek.

Rácz József polgármester elmondta, hogy az épület felújítása magába foglalná az tetőcserét, szigetelést nyílászárók cseréjét, vízrendszerének felújítást, szennyvíz hálózatra történő csatlakoztatását, belső burkolatok teljes körű cseréjét, vizesblokk kialakítását, bútort, berendezés teljes körű cseréjét.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a tervezett munkálatok csak építési engedély nélkül végezhető feladatokat tartalmaznak.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a lakosság részéről nagy igény lenne a kisboltra, mert a 104 fős községben nagy részben idős, egyedülálló emberek élnek, és az alapvető élelmiszerek helyben történő megvásárlása nagy segítséget jelentene a településen élő valamennyi állampolgár számára. Nagy kényelmet és könnyebbséget jelentene, ha az alapvető élelmiszereket a településen élők helyben tudnák beszerezni és nem kell hosszabb-rövidebb utazásra indulni azért, hogy friss pékáru kerüljön az asztalra. Ráadásul a falusi lét hangulatához hozzátartoznak a mindennapos baráti csevejek, melyek színhelye lehet akár egy közösségi térként is funkcionáló kisbolt. A kisbolt üzemelése hozzájárulna a település népességmegtartó erejének a növeléséhez.

Az épület a jelenlegi állapotában nem alkalmas arra, hogy vegyes boltként üzemeljen. Ahhoz, hogy a bolt újra ki tudjon nyitni a faluba, az épületet teljeskörűen fel kell újítani, melyhez szükséges pénzügyi forrás nem áll rendelkezésre az önkormányzatnak.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete 62/2025. (IV.30) Kt. határozatával egyedi támogatási kérelem benyújtásáról hozott döntést Agrárminisztériumhoz az 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti kisbolt felújításához szükséges pénzügyi fedezet megteremtése érdekében. Az Agrárminisztérium a kérelmet befogadta és hiánypótlást bocsátott ki az alábbiak szerint:

Ortaháza Község Önkormányzat épület felújításra vonatkozó egyedi támogatási kérelmét az alábbi dokumentumokkal kellett kiegészíteni:

- Nyilatkozat a projektről
- Nyilatkozat a támogatási jogviszonyhoz
- Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről
- Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről
- Üzemeltetésről szóló nyilatkozat
- Aláírási címpéldány
- Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról
- Fotódokumentáció. A benyújtáskor fennálló állapot bemutatása.
- Egy darab árajánlat vagy árazott költségvetés/költségbecslés

A fent felsoroltokon túl, az alábbi dokumentumok benyújtása is indokolt:

- Megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített tervdokumentáció és műszaki leírás benyújtása
- Nyilatkozat benyújtása az építmény funkciójáról/funkcióiról.
- Nem engedélyköteles vagy nem bejelentés köteles építési tevékenység esetén tervezői nyilatkozat benyújtása szükséges arra vonatkozóan, hogy a projekt nem engedély- vagy bejelentés köteles és megfelel a hatályos OTÉK és a helyi építési szabályzat, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak.
- Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (amennyiben releváns)
- Az 1/1 tulajdoni hányad szerint, az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lap másolata.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti épület tervezői költségvetése: 29.111.702 Ft. A polgármester hozzátette, hogy a hiánypótlásban megjelölt dokumentumok elkészültek, és polgármesterként GBA TERV Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (8900 Zalaegerszeg, Hegyi út 7/B, adószáma: 14605969-2-20, képviseli: Tamás Gábor okl. építész É-20-0276 bízta meg a 8954 Ortaháza, Fő út 4., hrsz.: 45. cím alatti üzlet épület helyszíni felmérésével, felmérési tervdokumentáció készítésével, a MFP pályázati felhívás és egyéb dokumentumoknak megfelelő építész tervdokumentáció készítésével a tervezett állapotról. Továbbá a cég képviseletében eljáró Tamás Gábor tervező feladata volt a szükséges mértékű építész műszaki leírás elkészítése és tervezői költségvetés készítése.

Rácz József polgármester javasolta az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti épület felújítására vonatkozó támogatási igény benyújtását 29.111.702 Ft összeg erejéig.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2025 (V.27.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyedi támogatási kérelem nyújt be az Agrárminisztériumhoz a 8954 Ortaháza Fő út 4. (45 Hrsz) szám alatti ingatlanon lévő épület (vegyesbolt) felújításához szükséges pénzügyi fedezet megteremtése érdekében. Az önkormányzat által igényelt támogatás összege: 29.111.702 Ft.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kérelem benyújtására, az Agrárminisztérium által előírt hiányolás teljesítésére, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

12.) Interpelláció, kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A polgármester nyilvános képviselőtestületi ülést 15:00 órakor bezárta.

Kmf.


Rácz József
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző