

H/81-1/2025

Z A L A megye

**Ortaháza Község
Önkormányzata**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 31-én tartott nyilvános**

Határozatok:

1-26/2025.(I.31.) Kt. határozat

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025 január 31-én 8.00 órakor** megtartott **nyilvános ülésről**

Az ülés helye: Ortaháza Község Önkormányzata hivatali helyisége
8954 Ortaháza Fő út 36

Jelen vannak:

Rác Zsófia	polgármester
Belső Zsófia	alpolgármester
Tompos Lászlóné	képviselő
Ráczné Zsuzsanna	képviselő
Becze Árpád	képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
Tóthné Péter Judit jegyző

Meghívottak: -----

Rác Zsófia polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait és a jegyzőt.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 5 fő képviselő jelen van.

Napirendi pontok:

1.) Az államháztartáson belülre és kívülre 2025 évben nyújtandó támogatásokról(tagdíjakról) döntés

Előadó: Rác Zsófia polgármester

2.) A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

3.) Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Előadó: Rác Zsófia polgármester

4.) Az önkormányzat 2025 évi közbeszerzési tervének az elfogadása

Előadó: Rác Zsófia polgármester

5.) A falugondnok 2024. évi munkájáról szóló beszámoló

Előadó: Rác Zsófia polgármester

6.) A szünidei gyermekétkeztetés biztosítására szerződéskötés Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval

Előadó: Rác Zsófiapolgármester

7.) A közművelődési munkatárs foglalkoztatására munkaszerződés kötése, valamint Páka Községgel érvényben lévő közművelődési megállapodás megszüntetése

Előadó: Rácz József polgármester

8.)Az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 36 szám alatti Faluház bérleti díjának meghatározása

9.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

10.) Interpelláció kérdés

Napirendek tárgyalása

1.) Az államháztartáson belülrre és kívülrre 2025 évben nyújtandó támogatásokról (tagdíjakról) döntés

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Római Katolikus Plébánia (8956 Páka, Kossuth út 45.) részére 2025. évben 200.000 Ft működési célú támogatást biztosít.

Az önkormányzat a támogatást 2025. március 31-ig utalja át az egyház részére.

A támogatott a támogatási összeggel köteles az önkormányzat felé 2026. január 31-ig írásban elszámolni Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 4/2014 (IV.30.) önkormányzati rendeletében foglaltak figyelembevételével

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az önkormányzati támogatásokra vonatkozó megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos 2026. január 31-ig.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete az „Öveges A Gyermekekért” Alapítvány (18961395-1-20 8956 Páka Ifjúság utca 13.) részére 2025. évben 50.000 Ft működési célú támogatást biztosít a Pákai Öveges József Általános Iskola részére oktatást, nevelést, szolgáló eszközök beszerzése céljából.

Az önkormányzat a támogatást 2025. március 31-ig utalja át az alapítvány részére.

A támogatott a támogatási összeggel köteles az önkormányzat felé 2026. január 31-ig írásban elszámolni Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 4/2014 (IV.30.) önkormányzati rendeletében foglaltak figyelembevételével

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az önkormányzati támogatásokra vonatkozó megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos 2026. január 31-ig.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete az „Pákai Öveges József Gyermekek Mosolyért” Alapítvány (18788121-1-20 8956 Páka Ifjúság utca 11.) részére 2025. évben 100.000 Ft működési célú támogatást biztosít a Pákai Öveges József Általános Iskola részére oktatást, nevelést, szolgáló eszközök beszerzése céljából.

Az önkormányzat a támogatást 2025. március 31-ig utalja át az alapítvány részére.

A támogatott a támogatási összeggel köteles az önkormányzat felé 2026. január 31-ig írásban elszámolni Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 4/2014 (IV.30.) önkormányzati rendeletében foglaltak figyelembevételével

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az önkormányzati támogatásokra vonatkozó megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos 2026. január 31-ig.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzata képviselőtestülete A Pákai Vörös Meteor Sportegyesület futball szakosztálya részére 2025. évben 100.000 Ft működési célú támogatást biztosít.

Az önkormányzat a támogatást 2025. március 31-ig utalja át az egyesület részére.

A támogatott a támogatási összeggel köteles az önkormányzat felé 2026. január 31-ig írásban elszámolni Ortaháza Község Önkormányzata képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 4/2014 (IV.30.) önkormányzati rendeletében foglaltak figyelembevételével

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az önkormányzati támogatásokra vonatkozó megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos 2026 január 31-ig.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

a.)2025. évben államháztartáson kívül-re az alábbi összeg pénzeszközöket biztosítja:

- aa.) Lenti és Vidéke Vidékfejlesztési Egyesület (tagdíj) 20.000 Ft/év
- ab.) Lenti Kolping (jelzőrendszeres házi segítségnyújtás) 220.00 Ft éves keret
- ac.) Zala Falvakért Egyesület tagdíj: 12000+lakosonként 15 Ft a 2025 január 1-je lakosság létszám alapján

b.) 2025 évben államháztartáson belülre -re az alábbi összeg pénzeszközöket biztosítja:

- ba.) Lenti Kistérség Többcélú Társulása tagdíj: 13.728 Ft/év (11Ft/lakos/hó)

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2.) A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2024 évi munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi és jóváhagyja.

3.) Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Előadó: Rác Zsolt polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos.

Felelős: polgármester

4.) Az önkormányzat 2025 évi közbeszerzési tervének az elfogadása

Előadó: Rác Zsolt polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a közbeszerzési terv készítésének kötelezettségéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5.) A falugondnok 2024. évi munkájáról szóló beszámoló

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete a falugondnok 2024 évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő folyamatos

Felelős: polgármester.

6.) A szünidei gyermekétkeztetés biztosítására szerződés-kötés Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a szünidei gyermekétkeztetés biztosítására megállapodást köt Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval (8954 Ortháza, Kossuth u. 3. adószám: 61929786-2-40)

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7.) A közművelődési munkatárs foglalkoztatására munkaszerződés kötése, valamint Páka Községgel érvényben lévő közművelődési megállapodás megszüntetése

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Rácz József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy Ortháza település közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása, továbbá a könyvtári feladatok ellátása az önkormányzat feladatát képezi. A feladat ellátására legalább heti 12 órában közművelődési munkatársat kell foglalkoztatni. A közösségi színtér – illeszkedve a közösségi kezdeményezésekhez – legalább a hét három napján, legalább napi 4 órában nyitva tart, melyből legalább egy napnak szabadnapra vagy munkaszüneti napra kell esnie, továbbá legalább a hét egy napján magába kell foglalnia a 16.00–19.00 óra közötti időszakot.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a cél az volt, hogy 2025. január 1. napjától közművelődési megállapodás figyelembevételével Páka Község Önkormányzata által foglalkoztatott közművelődési szakember bevonásával Kányavár, Ortháza és Pördefölde településen a feladat el legyen látva. Páka Község Önkormányzata a közművelődési feladatok ellátása céljából 2025. február 1. napjától már csak 1 fő szakember foglalkoztat, Herczeg Réka munkaviszonya azonnal felmondással próbaidő alatt megszüntetésre kerül 2025. január 31. napjával, mivel nem indokolt a munkavállaló bevonása Páka település közművelődési színterének működtetése érdekében. Virág Enikő közművelődési munkatárs pedig a kistelepüléseken ezen feladatok ellátását idő hiányában, és Páka településen jelentkező sok rétegű feladatai miatt nem tudja vállalni. Bertalan Tibor Kányavár Község polgármestere megkereste Ortháza és Pördefölde Községek Önkormányzatait, hogy a települések közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása érdekében közösen foglalkoztassák Herczeg Réka 8956 Páka Béke út 3 szám alatti lakost.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Herczeg Réka előzetesen úgy nyilatkozott, hogy a 3 önkormányzat részéről hozzájárul a részmunkaidőben történő foglalkoztatáshoz az alábbiak szerint:

- **Kányavár és Pördefölde Községek Önkormányzatai részéről** heti 12-12 órában történő foglalkoztatás esetén: munkabér összege 2025 február 1 napjától 104.640 Ft/hó. Az éves

bérjellegű kiadása az önkormányzatnak: 1.418.918 Ft (12 hónappal 348.800 Ft összegű garantált bérminimummal, és 13%-os munkaadót terhelő járulékkal számolva.)

- **Ortaháza Községek Önkormányzata részéről** heti 16 órában történő foglalkoztatás esetén: munkabér összege 2025. február 1. napjától 139.520 Ft/hó. Az éves bérjellegű kiadása az önkormányzatnak: 1.891.891 Ft (12 hónappal 348.800 Ft összegű garantált bérminimummal, és 13%-os munkaadót terhelő járulékkal számolva.)

Rácz József polgármester javasolta, hogy 2025. február 1. és 2025. december 31. között az önkormányzat közművelődési munkatárs munkakörben foglalkoztassa Herczeg Rékát, heti 16 órában 139.520 Ft/hó összegű munkabérért.

Belső József alpolgármester elmondta, hogy 2024. december 31-ig Ortaháza település közösségi színtérének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása érdekében Nova Község Önkormányzatával közművelődési megállapodás volt érvényben, amit véleménye szerint nem szabadott volna felmondani, mert a feladat a települése nagyságához mérten el volt látva, és az önkormányzatnak 2024. évben 174.000 Ft-tal kellett hozzájárulnia Nova Község Önkormányzata által alkalmazott közművelődési munkatárs munkabéréhez. Az alpolgármester hozzátette, hogy mivel a közművelődési megállapodás már felmondásra került, és a közművelődés szervezése kötelező önkormányzati feladat az önkormányzat a kialakult helyzet miatt kénytelen Herczeg Rékát alkalmazni.

Belső József alpolgármester kérte a polgármestert, hogy rendszeresen tájékoztassa a közművelődési munkatárs által elvégzett munkáról.

Rácz József polgármester elmondta, hogy hirdetmény útján tájékoztattatást kap a lakosság a közművelődési színtér nyitvatartásáról, így a szolgáltatásokat minden településen élő igénybe veheti, és természetesen az elvégzett feladatokról a képviselőtestület tájékoztatást fog kapni.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy 2025. március 26-án Ortaháza településen író olvasó találkozót szeretne tartani Pete Polgár Máté Rédicsi plébános úr, aki az általa írt könyveket mutatná be. Ugyanez a rendezvény megtartásra kerül Kányavár településen is március 8 -án is. Ezen rendezvények lebonyolításában is már Herczeg Réka bevonásra kerül. A képviselő véleménye szerint a közművelődés szervezéséhez kint kell lenni a településen, ismerni kell a településen élők igényeit ezért sem volt célszerű fenntartani a közművelődési megállapodást Nova Község Önkormányzatával, amellet, hogy a közösségi színtér működtetésében Horváth Nikolett aktívan nem vett részt.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka Község Önkormányzatának képviselőtestületével a közművelődési alapszolgáltatások ellátására: 2025. január 1. napjától határozatlan időtartamra érvényben lévő közművelődési megállapodást - a szerződő felekkel közös megegyezésével – 2025. január 31. napjával megszünteti.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025 január 31.

Felelős: polgármester.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/H§ (3) bekezdésének figyelembevételével:

a.) Ortháza település közösségi színterének hatékony működtetése a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása, továbbá a könyvtári feladatok ellátása érdekében a munka törvénykönyvéről szóló 2012 évi I. Törvény 42.§-ában foglaltak alapján 2025. február 1. napjától 2025. december 31. közötti időtartamra határozott idejű munkaviszonyt létesít – munkaszerződést köt - Herczeg Réka 8956 Páka Béke út 3 szám alatti lakossal, közművelődési munkatárs munkakörben.

b.) A munkavállaló munkaidejét heti 16 órában határozza meg.

c.) A munkavállaló munkabérét a b.) pont szerinti munkaidő arányában - bruttó 139.520 Ft/hó összegben határozza meg

d.) A munkavállaló próbaidőjét 3 hónapban határozza meg.

e.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 20/2018(VII.9) EMMI rendelet 12.§-a figyelembevételével határozza meg a munkavállaló munkarendjét.

f.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkavállaló munkaköri feladatait (munkaköri leírás) meghatározza.

g.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozott idejű munkaszerződés 2026. január 1-től történő meghosszabbításáról döntést hozzon.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8.)Az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 36 szám alatti Faluház bérleti díjának meghatározása

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Rácz József polgármester elmondta, hogy 8954 Ortaháza Fő út 36. szám alatti Faluházat az önkormányzat 2024. november 8-ig térítésmentesen biztosította, ugyanakkor az épület magas rezsi költségét, és a folyamatos karbantartási költségének növekedését figyelembe véve a képviselőtestület 8954 Ortaháza Fő út 36. szám alatti Faluház bérbeadásáról az alábbiak szerint döntött 128/2024 (XI.7.) Kt. határozatával, így a bérleti díj összeg: ***Családi rendezvények (születésnap, névnap, keresztelő, ballagás, lakodalom, egyéb családi, baráti összejövetel esetén) esetén:***

- *aa.)50.000Ft/alkalom takarítással,*
- *ab.) takarítás nélkül 70.000Ft/alkalom*

Rácz József polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület a 128/2024 (XI.7.) Kt. határozatát vizsgálja felül a lakossági érdekek szem előtt tartása mellett, így a bérleti díj összegét a képviselőtestület 50.000 Ft/alkalom összegről 30.000 Ft/alkalom összegre csökkentse. Ezen bérleti díj összeg takarítás nélkül 50.000Ft/alkalom összegű legyen. A polgármester továbbá javasolta, hogy a bérlőknek bérleti díjon felül ne kelljen külön a bérlőnek rezsi költséget is fizetni.

Rácz József polgármester javasolta, hogy a bérlő, amennyiben a bérleményben kárt okot a Ptk szabályi figyelembevételével kötelezve legyen az okozott kár megtérítésére.

Rácz József polgármester nem javasolta, hogy az önkormányzat térítésmentesen biztosítsa a Faluházát különböző családi és egyéb rendezvények céljából, hisz az épület fenntartási költségei magasak, és az épület elsősorban az önkormányzati programok lebonyolítására, valamint a közösségi szintér működtetésére szolgál.

Rácz József polgármester elmondta, hogy az önkormányzat nem köteles az épületet bérbeadás útján hasznosítani, ez csak egy lehetőség, és amennyiben erre igény van, akkor a bérlők legalább a bérleti díj kifizetésével járuljanak hozzá a rezsiköltségek fedezetéhez.

A bérleti díjként javasolt összegek figyelembevételével a lakosság várhatóan nagyobb számban bérbe fogja venni a Faluházat a különböző családi rendezvények céljából

Rácz József polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület 2025. február 1. napjától Az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 36. szám alatti Faluház bérleti díját az írásos előterjesztésben foglaltak figyelembevételével határozza meg.

Belső József alpolgármester javasolta, hogy Ortaháza településen élők számára az önkormányzat bármilyen családi rendezvény, összejövetel céljából ingyenesen biztosítsa. Az alpolgármester véleménye szerint nagyon kevés a településen a családi, baráti összejövetel, hisz nagyon kevesen is élnek már a faluban, és az önkormányzat nincs rászorulva arra a kevés összegű bérleti díjra, ami a Faluház bérbeadásából származna. Az alpolgármester hozzátette, hogy a Faluház nagyrészt társadalmi munkában a településen élők építették, így joguk van ahhoz, hogy ingyenesen igénybe vegyék.

Belső József alpolgármester egyetértett azzal, hogy amennyiben a bérleménybe a bérlet ideje alatt kár keletkezik azt térítse meg a bérlő.

Belső József alpolgármester véleménye szerint szilveszteri mulatság, vagy újévköszöntő családi, baráti rendezvény céljából is biztosítsa az önkormányzat a Faluház bérbeadását, mivel leginkább szilveszterkor van igény arra, hogy baráti társaság közösen ünnepeljen, és ennek helyszíne lehet a Faluház is.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő véleménye szerint 30.000 Ft összegű bérleti díjért adja bérbe az önkormányzat a Faluházat, abban az esetben, ha a bérlő gondoskodik az épület tisztességes kitakarításáról, takarítás nélkül a bérleti díj összeg 50.000 Ft legyen. A képviselő elmondta, hogy elhiszi, hogy a Faluház társadalmi munkában épült, de a felújítás során nem vett részt a település lakossága a társadalmi munkában, pedig nagy segítséget jelentett volna, ha az épületből történő kikapcsolásban, ill. a felújítást követően a takarításba az önkormányzat kapott volna segítséget.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő véleménye szerint a lakosság rengeteg segítséget kap az önkormányzattól, hisz az önkormányzat átvállalja a hulladékkezelési közszolgálati díjat, szociális tűzifát, karácsonyi csomagot biztosít. A faluház bérbeadását nem várhatják el az állampolgárok ingyen, hisz az épület rendtartása jelentős kiadást eredményez az önkormányzatnak, arról nem is beszélve, hogy károkozás esetén milliós nagyságrendű tétel az épület helyreállítása.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy bármilyen rendezvény esetén megsérülhet az épület burkolata, nyílászárói, bútorzata. Az épület falainak újra festése milliós kiadást is eredményezhet, amire nincs meg a fedezete az önkormányzatnak. A képviselő véleménye szerint ezért is kell meggondolnia a képviselőtestületnek az ingyenes bérbeadást, mert annak, akinek nincs pénze a 30.000 Ft összegű bérleti díjra, az a károkozással együtt járó kártérítést sem fogja tudni kifizetni az önkormányzatnak.

Belső József alpolgármester véleménye szerint, amennyiben fel van hívva a bérlő figyelme arra, hogy az általa okozott kárt köteles megtéríteni, úgy vagy nem veszi bérbe, vagy kötelezettség vállal a kártérítésért.

Belső József alpolgármester véleménye szerint nagyon szépen fel lett újítva a Faluház épület, ami Ortaháza település lakosságát illeti, így joga van ahhoz, hogy igénybe vegye, annál is inkább mivel ez az épület egyrészt a családi rendezvények lebonyolítására is szolgál. Az alpolgármester véleménye szerint a polgármester és a felesége saját tulajdonként kezeli a Faluházat, de el kell fogadniuk, hogy a faluház Ortaháza település közösségéé.

Becze Árpád képviselő véleménye szerint a 30.000 Ft összegű bérleti díj elfogadható összeg, amellet, hogy az épület karbantartása jelentős összegű kiadást fog az önkormányzatnak eredményezni károkozás esetén, emellet a magas rezsi költségek sem elhanyagolhatóak

Tompos Lászlóné képviselő véleménye szerint a 30.000 Ft bérleti díj a rezsiköltségek fedezetére szolgál, amit javasolt elfogadni. A térítésmentes bérbeadást nem javasolja az épület magas fenntartási költségei miatt.

Belső József alpolgármester véleménye szerint, azért javasol a polgármester a Faluház bérbeadása esetén bérleti díjat meghatározni, hogy a lakosság nagy része ne vegye bérbe az épületet, annál is inkább mert vannak olyan állampolgárok, akiket nem szívesen látna az épületbe. Az alpolgármester véleménye szerint a magánéletben lévő feszültséget nem szabad behozni az önkormányzati munkába, és a polgármesternek tudomásul kell venni, hogy polgármesterként nem tehet különbséget a falu lakói között, és tisztségéből eredő feladatait a falu javának érdekében kell elvégeznie. Az alpolgármester véleménye szerint a személyeskedést félre kell tenni az önkormányzati munka ellátása során, és a településen élők érdekeit kell elsősorban figyelembe venni.

Rácz József polgármester elmondta, hogy az önkormányzati választás alkalmával olyan személyek támadták hátba, akikért magánemberként és polgármesterként is sokat tett, de ezt a polgármesteri tisztsége során félre tette, és ez részéről nem volt befolyásoló tényező a Faluház bérbeadásánál.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Rácz József polgármester ezt követően feltette Belső József alpolgármester részéről elhangzott alábbi határozati javaslatot szavazásra:

...../2025(I.....) Kt. Határozati javaslat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

Az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 36 szám alatti Faluházházat:

A.) térítésmentesen biztosítja 2025. február 1. napjától Ortaháza település lakossága számára Családi rendezvények (születésnap, névnap, keresztlő, ballagás, lakodalom, egyéb családi, baráti összejövetel esetén) esetén.

B.) Az A.) pont hatály alá nem tartozó állampolgárok a Családi rendezvények (születésnap, névnap, keresztlő, ballagás, lakodalom, egyéb családi, baráti összejövetel esetén) esetén az alábbi összegű bérleti díjat kötelesek megfizetni :

- Aa.) 30.000Ft/ alkalom takarítással,
- Ab.) takarítás nélkül 50.000Ft/alkalom

C.)Az A.)-B.) pont esetén Amennyiben a bérbeadás során a bérleményben kár keletkezik a bérlő köteles a kárt megtéríteni a Ptk-ban foglaltak figyelembevételével.

D.) Nem kell bérleti díjat fizetni oktatási, kulturális, közművelődési tevékenység, továbbá testi, lelki egészségmegőrzést, prevenciót, kikapcsolódást szolgáló előadások, programok, tartása, gyógytorna és fitness esetén, továbbá a településen működő helyi

önszerveződő közösség által nem haszonszerzés céljából szervezett és tartott rendezvények, összejövetelek, szakkörök stb. esetén.

E.) Nem kell bérleti díjat fizetni Páka településen működő köznevelési intézmények szülői szervezete által, továbbá a katolikus egyház (egyházközösség) által szervezett, és megtartott jótékonysági bál esetében.

F) Nem kell bérleti díjat fizetni Ortaháza településen lakóhellyel és életvitelszerűen a Ortaháza településen élő halála esetén halotti tor tartása céljából történő bérbeadás esetén

G.) (Az önkormányzat a Faluházat kereskedők részére árusítás, továbbá óév búcsúztató (szilveszter), és újév köszöntő céljából tartandó családi rendezvények, továbbá az A.) pont hatálya alá nem tartozó sport (pl. pingpong, egyéb beltéri labdajátékok) céljából nem adja bérbe.”

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselőtestület az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 36 szám alatti Faluházház bérbeadására Belső József alpolgármester által javasolt határozati javaslatot 1 igen szavazattal 4 nem szavazattal tartózkodás nélkül nem szavazta meg.

Ezt követően Rácz József polgármester szavazásra bocsátotta az írásos előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 fő igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 fő ellenszavazattal alábbi határozatot hozta:

13/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

Az önkormányzat tulajdonát képező 8954 Ortaháza Fő út 36 szám alatti Faluház bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg 2025. február 1. napjától:

A.) *Családi rendezvények (születésnap, névnap, keresztelő, ballagás, lakodalom, egyéb családi, baráti összejövetel esetén):*

➤ Aa.) 30.000Ft/ alkalom takarítással,

➤ Ab.) takarítás nélkül 50.000Ft/ alkalom

Amennyiben a bérbeadás során a bérleményben kár keletkezik a bérlő köteles a kárt megtéríteni a Ptk-ban foglaltak figyelembevételével.

B.) Nem kell bérleti díjat fizetni oktatási, kulturális, közművelődési tevékenység, továbbá testi, *lelki egészségmegőrzést, prevenciót, kikapcsolódást szolgáló előadások, programok, tartása, gyógytorna* és fitness esetén, továbbá a településen működő helyi önszerveződő közösség által nem haszonszerzés céljából szervezett és tartott rendezvények, összejövetelek, szakkörök stb. esetén.

C.) Nem kell bérleti díjat fizetni Páka településen működő köznevelési intézmények szülői szervezete által, továbbá a katolikus egyház(egyházközösség) által szervezett, és megtartott jótékonysági bál esetében.

D.) Nem kell bérleti díjat fizetni Ortaháza településen lakóhellyel és életvitelszerűen a Ortaháza településen élő halála esetén halotti tor tartása céljából történő bérbeadás esetén.

E.) Az önkormányzat a Faluházat kereskedők részére árusítás, továbbá óév búcsúztató(szilveszter), és újév köszöntő céljából tartandó családi rendezvények, továbbá az A.) pont hatálya alá nem tartozó sport (pl. pingpong, egyéb beltéri labdajátékok) céljából nem adja bérbe.

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés szóban történt

Farsanggal egybekötött Idősek napja

Rácz József polgármester elmondta, hogy a képviselőtestület a 148/2024.(XII.16) Kt. határozatával döntést hozott arról, hogy 2025. február 15-én megrendezi - a hagyományoknak megfelelően az Idősek napját. A polgármester javasolta, hogy ezen határozatát a képviselőtestület vonja vissza, mivel a 2025. február 15-én a meghívott előadóművészek nem tudják vállalni a fellépést az egyéb elfoglaltságaik miatt.

Rácz József polgármester elmondta, hogy 2025. évben február 22 -én 14.30 órai kezdettel javasolja megrendezni a farsanggal egybekötött idősek napját a településen. A rendezvényre az előző évekhez hasonlóan a településen életvitelszerűen élő valamennyi lakos meghívást kap.

Rácz József polgármester javasolta, hogy az ünnepség alkalmával a lakosságot és a meghívottakat az önkormányzat lássa vendégül. Az ünnepi vacsora elkészítésével a polgármester Vajmi Ferencné egyéni vállalkozót javasolta megbízni.

Rácz József polgármester javasolta az ünnepi rendezvényen Hertelendy Attila és Debrei Zsuzsanna a Zalaegerszegi Hevesi Sándor Színház művészei szórakoztassák a megjelenteket, ezt követően pedig a Tófeji Szivárvány Dalkör lépne fel.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a Tófeji Szivárvány Dalkör 2006-ban alakult 15 fővel. Tagjai között vannak helybeli nyugdíjasok és pedagógusok. Az együttes közismert és közkedvelt slágereket énekel, megközelítőleg 150 dal van a repertoárjukban. Megalakulásuk óta közel 100 fellépés van mögöttük. Meghívásaik során bejárták szinte egész Zala megyét Teskándtól Murszemenyéig. Fellépéseik célja elsősorban a szórakoztatás, elvinni olyan emberekhez is a jókedvet, a nosztalgikus emlékezést, akik önállóan nem tudnak élni, rászorulnak embertársaik segítségére. Ezért nagyon szívesen járnak nyugdíjas klubokba, idősök és fogyatékosok otthonába, jó célért rendezett alapítványi bálókba. Rendszeres fellépői Pótván, Letenyén, Tófejen, Pusztadericsen az Idősök Hete rendezvényeinek. Mindezek mellett szívesen vállalnak szereplést a helyi egyházközség húsvéti és karácsonyi szertartásain. A dalkör színes műsora zárná a rendezvényt.

Rácz József polgármester javasolta, hogy a rendezvény lebonyolítására az önkormányzat a 2025. évi költségvetésében 800.000 Ft keretet biztosítson, hisz az élelmiszer árak, ezzel összefüggésben pedig a vendéglátás költségei is folyamatosan emelkednek, A polgármester hozzátette, hogy a 800.000 Ft keretösszeg nem jelenti azt, hogy ennyi pénzt el is kell költeni a rendezvény lebonyolítására.

Rácz József polgármester javasolta, hogy a rendezvényen megjelent férfiaknak 1 üveg borral, a hölgy szépkorúaknak pedig 1 cserép virággal kedveskedjen az önkormányzat az Idősök napja alkalmából.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a korábbi évekhez hasonlóan a hangosítást Szabó Tamás vállalta.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a rendezvényre javasolja meghívni Cseresnyés Péter Országgyűlési képviselőt, Németh Csaba plébánost, Tóthné Péter Judit jegyzőt, továbbá a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal társönkormányzatainak a polgármesterit, valamint Dr Frajna Imre háziorvost, és Kondákor Istvánné háziorvosi asszisztenst.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő- testülete:

- a.) 2025. február 22-én megrendezi a farsanggal egybekötött Idősek napját, melyre a Ortaháza település lakossága meghívást kap.
- b.) a rendezvényen részt vevő szépkorúhölgyek részére virágot, a férfiak részére 1 üveg bort ajándékoz.
- c.) Az ünnepség fedezetre az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe 800.000 Ft-ot elkülönít.
- d.) Ortaháza település lakosságának vendéglátásával Vajmi Ferencné egyéni vállalkozót (Park Vendéglő) bízta meg.
- e.) 148/2024.(XII.16) Kt. határozatát visszavonja.

A rendezvényre Cseresnyés Péter Országgyűlési képviselő, Németh Csaba plébános, Tóthné Péter Judit jegyző, Pákai Közös Önkormányzati Hivatal társönkormányzatainak a polgármesteri, valamint Dr Frajna Imre háziorvos és Kondákor Istvánné háziorvosi asszisztens kap meghívást.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert program megszervezésével, és lebonyolításával

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Falunappal egybekötött elszármazottak találkozója 2025 évben :

Rácz József polgármester elmondta, hogy a korábbi évekhez hasonlóan javasolja 2025. évben is a Falunappal egybekötött elszármazottak találkozóját megtartani, melynek időpontja 2025. augusztus 16-a szombat lenne, ugyanakkor a Szentmisére 2025. augusztus 17-én kerülne sor.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a rendezvény programterve előkészítés alatt van. Célszerű lenne 2025. éven operettgálával szórakoztatni a megjelenteket, aminek nem kevés a díja. Emellett a település lakosságának és a meghívottaknak a vendéglátása is jelentős költséget fog eredményezni. A kiadások várható összegének figyelembevételével javasolja, hogy a képviselőtestület az önkormányzat a 2025. költségvetésében 3.000.000 Ft-ot különítsen el.

Rácz József polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület a Zala Vármegyei Önkormányzat Közgyűléséhez kérelmet nyújtson be a 2025. augusztus 16-án megrendezésre kerülő falunappal egybekötött Ortaháza településről elszármazottak találkozója programjaihoz szükséges pénzügyi fedezet megteremtése érdekében. A polgármester hozzátette, hogy a Zala Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése a korábbi években is támogatta a program lebonyolítását, ami segítséget jelentett a szükséges pénzügyi forrás biztosításához.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

a.) 2025. augusztus 16-án megrendezi a falunappal egybekötött Ortaháza településről elszármazottak találkozóját. A rendezvényre Ortaháza település lakossága, és a településről elszármazottak, valamint Cseresnyés Péter Országgyűlési Képviselő, továbbá a Zala Vármegye Közgyűlésének elnöke, alelnöke, Németh Csaba plébános, Tóthné Péter Judit jegyző, Pákai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói, továbbá társönkormányzatainak a polgármesterei meghívást kapnak.

b.) A rendezvény lebonyolításával összefüggő kiadásokra (élelmiszer, vendéglátás, fellépők díjazása, műsor, egyéb költségek) 3.000.000 Ft-ot biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendezvény lebonyolításához a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Zala Vármegyei Önkormányzat Közgyűléséhez (8900, Zalaegerszeg, Kosztolányi út 10), kérelmet nyújt be a 2025. augusztus 16-án megrendezésre kerülő falunappal egybekötött Ortaháza településről elszármazottak találkozója programjaihoz szükséges pénzügyi fedezet megteremtése érdekében. Az önkormányzat a Zala Megyei Önkormányzat által biztosított támogatást elfogadja. A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a kapott támogatást kizárólag a falunappal egybekötött Ortaháza településről elszármazottak találkozásának lebonyolításával összefüggő kiadások fedezetére fordítja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kérelem benyújtására szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Ortaháza 083/12 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozó kérelem

Rácz József polgármester elmondta, hogy az önkormányzat 2007. éven a Kincstári Vagyongazdálkodási Igazgatósághoz kérelmet nyújtott be, hogy az Ortaháza 083/12 hrsz-ú külterületi, 2011 m² nagyságú, legelő és egyéb építmény művelési ágú ingatlant az 1992.évi XXXVIII. törvény 109/K § (9) bekezdés, valamint az 58/2005(IV.4) Kormányrendelet 54 § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével Ortaháza Község Önkormányzata tulajdonába térítésmentesen adja át.

Az önkormányzat a területet a településtudásügyi feladatai ellátására szeretne volna használni, elsősorban az önkormányzat tulajdonát képező szerszámok, gépek, egyéb felszerelések tárolására, valamint a közhasznú, közcélú foglalkoztatottak részére pihenőhelyiségként.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a Kincstári Vagyongazdálkodási Igazgatóság az önkormányzat kérelmére nem válaszolt. Az ingatlan jelenleg is kihasználatlan, és amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerülne, akkor az önkormányzat az ingatlant a településtudásügyi feladatai ellátására tudná hasznosítani, elsősorban az önkormányzat tulajdonát képező szerszámok, gépek, egyéb felszerelések tárolására, valamint a közhasznú, közcélú foglalkoztatottak részére pihenőhelyiségként.

Rácz József polgármester javasolta a kérelem benyújtását Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt, felé az Ortaháza 083/12 hrsz-ú külterületi, 2011 m² nagyságú, legelő és egyéb építmény művelési ágú ingatlan Ortaháza Község Önkormányzatának térítésmentes tulajdonába történő átadása iránt az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. Törvény 36.§ (2) c.) pontjában, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet 50 § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§(1)2. pontja az önkormányzat részére településtudásügyi feladatokkal (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása) összefüggő feladatokat kötelező feladatként határozza meg, melynek megvalósításához az Ortaháza 083/12 hrsz-ú külterületi, 2011 m² nagyságú, legelő és egyéb építmény művelési ágú ingatlan önkormányzatra történő tulajdonjog megszerzése szükséges.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kérelmet nyújt be a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt felé az Ortaháza 083/12 hrsz-ú külterületi, 2011 m² nagyságú,

legelő és egyéb építmény művelési ágú ingatlan Ortaháza Község Önkormányzatának térítésmentesen tulajdonába történő átadása iránt az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. Törvény 36.§ (2) c.) pontjában, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet 50 § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§(1)2. pontja az önkormányzat részére településüzemeltetéssel (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása) összefüggő feladatokat kötelező feladatként határozza meg, melynek megvalósításához az Ortaháza 083/12 hrsz-ú külterületi, 2011 m2 nagyságú, legelő és egyéb építmény művelési ágú ingatlan önkormányzatra történő tulajdonjog megszerzése szükséges.

Az önkormányzat az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormányrendelet 50 § (2) b.) pontjában foglaltakra figyelemmel vállalja a tulajdonbaadás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Író - olvasó találkozó

Rácz József polgármester elmondta, hogy 2025. március 26-án kerülne sor Pete Polgár Máté Rédicsi plébános úr által szervezett író olvasó találkozóra Ortaháza településen.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Pete Polgár Máté Rédicsi plébános pedagógusnak készült, majd megérezte a hívó szót a papi szolgálat iránt. Közel egy éve a határ menti településen teljesít szolgálatot Pete Polgár Máté plébános, aki Szombathelyről került Rédicsre. A plébános úr szenvedélye az olvasás, így az irodalomtörténeti könyvek, hittudományi írások, irodalmi lapok, kortárs szerzők művei mind érdeklik és maga is ír. A plébános úr több könyve is már megjelent, erről szeretne bemutatót tartani az író - olvasó találkozó alkalmával.

Rácz József polgármester elmondta, hogy a kulturális programra a település lakosságát javasolja meghívni, és a rendezvény költségeire az önkormányzat 2025. évi költségvetésében 100.000 Ft-ot javasol elkülöníteni.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. március 26-án Pete Polgár Máté Rédicsi plébános író könyveinek bemutatására író olvasó találkozót szervez, melyre a település lakossága meghívást kap.

A rendezvény lebonyolításával összefüggő kiadásokra az önkormányzat 2025. évi költségvetésében 100.000 Ft-ot elkülönít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendezvény lebonyolítására, és az azzal összefüggő szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Petőfi Kulturális Programhoz történő csatlakozás

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy az önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy csatlakozzon a Petőfi Kulturális Programhoz, mely lehetőséget nyújt arra, hogy ne csak a lokális hálózati partnereink kisebb programjai által jussunk el az adott térségbe, hanem az adott térséggel interakcióban nagyobb ívű folklórelőadások (régiós folklórgálák, Magyar Állami Népi Együttes előadásai), utazókiállítások (térségi népművészeti kiállítás, ruhatörténeti kiállítás), közösségépítő, -támogató programok (éneklő közösségek, Képzők képzője) valósulhatnak meg. A pályázat lehetőséget nyújt arra is, hogy olyan egyedülálló kezdeményezések, mintaprogramok valósuljanak meg, amely hozzájárulhatnak az adott térség gazdasági fejlesztéséhez (Föld-Ház-Szellem képzéscsomag) vagy épp egy kiemelt célcsoport fejlesztésére kínál egy lehetséges alternatívát (Nefelejcs program).

A programsorozat a Kulturális és Innovációs Minisztérium támogatásával, a Nemzeti Művelődési Intézettel együttműködésben valósul meg.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a Kulturális és Innovációs Minisztérium a kulturális javakhoz való hozzáférés hatékony elősegítése érdekében a Petőfi Kulturális Program (továbbiakban: Program) megvalósításába kulturális szolgáltatókat (továbbiakban: Szolgáltató) von be, amelyek a Programba csatlakozó Befogadó számára biztosíthatnak a Nemzeti Művelődési Intézet módszertani koordinációjával szolgáltatásokat. A bevont Szolgáltatók és szolgáltatásaik köre folyamatosan bővíülhet, változhat. Befogadókkal a Nemzeti Művelődési Intézet Térségi Kulturális Irodáin keresztül tartja a kapcsolatot. A kulturális szolgáltatások a Befogadók által biztosított közösségi színterekben, rendezvényhelyszíneken valósulnak meg.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat csatlakozik a programhoz, a településen térségi népművészeti vándorkiállításokra, régiós folklórgálákra, levéltári bemutatókra, író-olvasó találkozókra, illetve olyan kulturális programokra kerülne sor ingyenesen, amihez a településen élők csak úgy tudnának hozzájutni, ha elutaznának a rendezvények színhelyére. A programhoz való csatlakozással a település kulturális élete színvonalasabb lenne. A jegyző hozzátette, hogy a kulturális rendezvények lebonyolítására a település közösségi színtere alkalmas. Amennyiben az önkormányzat csatlakozik a Petőfi Kulturális Programhoz, Herczeg Réka közművelődési munkatárs feladata a programokhoz történő hozzájutás szervezése.

Tóthné Péter Judit jegyző javasolta, hogy a Petőfi Kulturális Programhoz az önkormányzat csatlakozzon. A csatlakozás feltétele a csatlakozási nyilatkozat beküldése a Nemzeti Művelődési intézet Zala Vármegyei Igazgatósága részére. A csatlakozási nyilatkozat mellé csatolni kell az önkormányzat közművelődésről szóló helyi rendeletét, a közművelődési munkatárs munkaszerződését, a 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervet, annak elfogadásáról szóló képviselőtestületi határozatot, továbbá igazolni kell a közművelődési színtér nyitvatartási idejét.

Rácz József polgármester javasolta a Petőfi Kulturális Programhoz történő csatlakozást.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ortaháza Község Önkormányzatának a Petőfi Kulturális Programhoz történő csatlakozásával egyetért, azt elfogadja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Ortaháza Község Önkormányzata Közterületi Térfigyelő Rendszer Adatkezelési Szabályzatának elfogadása:

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló 13/2024. (XI. 8.) számú rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) döntött arról, hogy a település közigazgatási területén közterületi térfigyelő rendszert működtet, amelynek célja a jogellenes magatartások megelőzése, kiszűrése; a közbiztonság növelése, a bűnmegelőzés, a közterület általános rendjének biztosítása; a megfigyelt közterületen található vagyon, megóvása, felügyelete; a rendőrség bűnüldöző tevékenységének segítése; a lakosság és a

városba látogatók biztonságérzetének növelése, a jogsértések visszaszorítása; valamint a lakosság magánvagyonának és az önkormányzat vagyonának védelme.

A hatályos jogszabályi előírások alapján a közterületi térfigyelő rendszer alkalmazása során kezelt személyes adatok védelmét és az adatkezelésben érintettek személyes adataikhoz fűződő jogainak érvényesülését egyaránt biztosítani szükséges, melyek garantálásának és maradéktalan megvalósításának a személyes adatok kezelésével összefüggő adatvédelmi és adatbiztonsági szabályok, továbbá az azokkal kapcsolatos feladatok, tevékenységek és felelőségek meghatározása a kötelező előfeltétele.

Fentiek figyelembevételével Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 139/2024 (XI.7.) Kt. határozatával Ortaháza településen közterületi térfigyelő kamerarendszer adatkezelési szabályzat elkészítésére szerződést kötött HANGANOV Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 2730 Albertirsa, BA-KO u. 6., adószáma: 11691060-2-13). A szabályzat elkészítéséért a HANGANOV Korlátolt Felelősségű Társaságnak 240.000Ft+Áfa összeget kell fizetnie az önkormányzatnak.

A szabályzat az előterjesztés mellékletét képezi, melyet az ülést megelőzően a képviselőtestület tagjai megismerték.

Tóthné Péter Judit jegyző javasolta a képviselőtestületnek Ortaháza Község Önkormányzata Közterületi Térfigyelő Rendszer Adatkezelési Szabályzatának elfogadását.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ortaháza Község Önkormányzata Közterületi Térfigyelő Rendszer Adatkezelési Szabályzatát elfogadja és jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester az adatvédelmi szabályzat aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Bankszámlavezetésre ajánlat kérése:

Rácz József polgármester elmondta, hogy a Pákai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó Páka, Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatai, továbbá a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal, a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás, és a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde számlavezető pénzügyi intézménye az MBH Bank. Az MBH Bankban a számlavezetéssel pénzforgalommal összefüggő költségek folyamatosan nőnek, Ortaháza Község Önkormányzata 2024 évben a pénzügyi intézménynek banki költségként mintegy 300.000 Ft-ot fizetett ki.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Páka Község Önkormányzata az OTP Bank Nyrt.-től a bankszámlavezetésre ajánlatot kért, mely jóval kedvezőbb MBH Bank banki költségeinél. Emiatt Páka Község Önkormányzata várhatóan OTP Bank Nyrt.-vel fog számlavezetési szolgáltatásokra szerződést kötni.

Rácz József polgármester elmondta, hogy javasolja, hogy Ortaháza Község Önkormányzata is kérjen ajánlatot a bankszámlavezetésre az OTP Bank Nyrt.-től, melynek figyelembevételével a képviselőtestület döntést tud hozni arról, hogy köt-e az ajánlatot adó bankkal bankszámlaszerződést a számlavezetésre.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy az államháztartásról szóló 2011 évi CXCV. törvény 84.§ (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás fizetési számláját választása alapján egy belföldi hitelintézet vagy a kincstár vezeti. Továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 147/A §-a értelmében a helyi önkormányzat, helyi nemzetiségi önkormányzat, társulás, és az Egészségbiztosítási Alapból finanszírozott helyi önkormányzati költségvetési szerv a számlavezető megváltoztatásáról hozott döntéséről az Igazgatóság útján a Kincstárt a változás tervezett időpontja előtt harminc nappal megelőzően írásban értesíti. Az önkormányzat és az önkormányzati költségvetési szerv a fizetési számlája megváltozásáról az Igazgatóság útján a Kincstárat a változással egyidejűleg írásban értesíti.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a fenti rendelkezések figyelembevételével az önkormányzatok a számlavezető pénzügyi intézményt szabadon választhatják meg, de erről a Magyar Államkincstárt 30 nappal előbb értesíteni kell.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a számlavezető pénzügyi intézmény váltás esetén már a megkötött szerződést is meg kell a Magyar Államkincstár részére küldeni. A Magyar Államkincstár pedig fogja kérni a bankszámlák megnyitásához az alábbi dokumentációkat:

1. Elektronikus formában MÁK 30 napnál nem régebbi hivatalos értesítése a nyilvántartásba vétel megtörténtéről, vagy 30 napnál nem régebbi hiteles törzskönyvi kivonat,
2. Képviselőtestületi határozat kivonat a bankváltásról;
3. Képviselőre való jogosultságot igazoló dokumentumot (önkormányzat esetén a polgármester megválasztásáról szóló, a Választási Bizottság által kiadott jogerős jegyzőkönyv, vagy a polgármester nevére szóló megbízólevél; önkormányzati költségvetési szerv (intézmény) esetén a vezető kinevezéséről szóló okirat);

4. Alapító okirat/ SZMSZ (intézmény esetén);
5. Ügyvéd vagy közjegyző előtt aláírási címpéldány a vezető részére;
6. Számlanyitási adatlap – teljeskörűen kitöltve;
7. Csatolt Nyilatkozat a tényleges tulajdonos személyéről - teljeskörűen kitöltve, aláírva;
8. A rendelkezők személyi igazolvány (színesben, méretarányosan, mindkét oldal) és lakcímkártya (csak a lakcím oldal) másolata, telefonos elérhetőségek

Rác József polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a jegyzőt hatalmazza fel bankszámlavezetésre vonatkozó ajánlatkérésre az OTP Nyrt részéről.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Ortaháza Község Önkormányzatára valamint a Pákai Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozóan ajánlatot kér az OTP Nyrt részéről.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az ajánlatkérésre és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal napelemmel történő ellátása:

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy Kása Ádám Páka Község polgármestere a 8956 Páka Petőfi út 1. szám alatti Pákai Közös Önkormányzati Hivatal napelemmel történő ellátására indikatív ajánlatot kért az EU-SOLAR Kereskedelmi és Szolgáltató SE Nyilvánosan Működő Európai Részvénytársaságtól (Székhelye: 7630 Pécs, Kocsz utca 127., adószáma: 32635436-2-02). Az indikatív ajánlat figyelembevételével a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal napelemes rendszerrel történő ellátása 3.268.062 Ft-ba kerülne, emellett 63.500 Ft-ba kerülne a tervezés és az engedélyeztetés. A kiépített napelemes rendszerrel biztosítva lenne az épület áramellátása mind a világításhoz, mind pedig a számítástechnikai eszközökhöz, emellett a megtermelt árammal a klíma működne.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a közintézmények áramdíja, fűtési költsége nagyon magas, és az a cél, hogy a megújuló energiaforrások kihasználásával az épületek fenntartási költségei nagy mértékben csökkenjenek, és a dologi kiadások csökkenése következtében a fenntartó önkormányzatoknak a közös fenntartású intézmények működtetéséhez biztosított önkormányzati hozzájárulás hosszú távon kevesebb legyen.

Ráczné Zvér Zsuzsanna képviselő véleménye szerint EU-SOLAR SE részéről a helyszínen történő felmérés után újabb árajánlat beszerzése indokolt. A képviselő véleménye szerint az indikatív ajánlat alacsony, ebből az összegből kiépített napelemes rendszerrel nem lesz biztosítható az épület áramellátása, figyelembe véve a korábbi években a közintézmények napelemmel történő ellátására kapott ajánlatokat.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy Pákai Közös Önkormányzati Hivatal Páka, Kányavár, Ortaháza és Pördefölde Községek Önkormányzatainak közös tulajdonát képezi, így az épületet érintő beruházásról ezen önkormányzatoknak közösen kell döntést hozni.

Rácz József polgármester véleménye szerint Kása Ádám Páka Község polgármestere kérjen a helyszínen történő felméréssel ajánlatot a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal napelemmel történő ellátására, ill. több árajánlatot is kérjen más piaci szereplőktől. A tényleges árajánlatok ismeretében tudnak majd döntést hozni az épület tulajdonos önkormányzatainak képviselőtestületei a fejlesztésről.

Rácz József polgármester hozzátette, hogy kedvező árajánlat esetében az önkormányzat a fejlesztéshez biztosítandó önkormányzati hozzájárulástól nem zárkózik el.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal napelemmel történő ellátására vonatkozó árajánlatok beszerzésére felhatalmazza Páka Község polgármesterét.

A képviselőtestület Pákai Közös Önkormányzati Hivatal napelemmel történő ellátására vonatkozó árajánlatok ismeretében fog döntést hozni a fejlesztéshez biztosítandó önkormányzati hozzájárulásról.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Ultrahangos vadriasztó vásárlása

Rác József polgármester elmondta, hogy Ortaháza Községben a vadak évről évre egyre nagyobb kárt okoznak. 2024. évben az önkormányzat tulajdonát képező köztemetőben a vadak által okozott kár jelentős, mivel a vadak a sírokat feldúlják, a virágokat lelegelik, a tujákat, fákat, dísznövényeket megrágják. A magánszemélyektől folyamatos panasz érkezik az önkormányzathoz az általuk gondozott sírok állapotáról, valamint a veteményeskertjeikben okozott károkról, melyek fényképekkel bizonyíthatóak. Az önkormányzat kérte a Zalaerdő Zrt -t, hogy vadkár megelőzéséhez szükséges eszközök megvásárlásához nyújtson anyagi segítséget, ill. vásárolja meg az önkormányzat részére.

Rác József polgármester elmondta, hogy a Zalaerdő Zrt. 2024. évben 1 db ultrahangos vadriasztó vásárlásával járul hozzá a település belterületének a vadvédeleméhez, ami csekély hozzájárulás, hisz a belterületre a vadak folyamatosan bejárnak, tönkre teszik a veteményeseket, közterületeket, és ehhez 1 db vadriasztó nem nagy segítséget nyújt.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy változott a vadgázolásokról szóló törvény 2023. július 1-jével. Az 1996 évi LV. Törvény 75/A(3)bekezdése értelmében nem minősül a vadászatra jogosult felróható magatartásának vagy a tevékenységi körében előálló rendellenességnek, ha a vad az életmódjából, szokásos táplálkozási, szaporodási viselkedéséből következő helyváltoztatása miatt jelenik meg a lakott területen kívül közúton, autóúton, autópályán vagy a település belterületén, kivéve, ha a vad megjelenése a vadászatra jogosult tevékenységével áll okozati összefüggésben. Ezen jogszabályi rendelkezések figyelembevételével a belterületen okozott vadkárát a Zalaerdő Zrt nem téríti meg, így az önkormányzat anyagi lehetőségei függvényében további vad riasztókat szerelhet fel a saját költségén a település vadvédelmének elősegítése érdekében. A vadriasztók felszerelésére a Zalaerdő Zrt, mint vadászatra jogosult nem kötelezhető.

Rác József polgármester elmondta, hogy a fenti jogszabályi rendelkezések figyelembevételével a települések belterületén az önkormányzatnak kell gondoskodnia a vadvédelemről. A polgármester javasolta, hogy Ortaháza település vadvédelme és a vadkár megelőzése céljából az önkormányzat vásároljon Doxmand VR8 ultrahangos vadriasztót, melynek az ára 120.000 Ft/db. A vadriasztó 8 db hangszóróval van felszerelve, az erőteljesebb hangnyomás előállításához 14.000 mAh-es akkumulátor biztosítja a kellő energiát, ezáltal alkalmas VR8-Cal 4 ha terület lefedésére.

Rác József polgármester elmondta, hogy a település nagyságát tekintve kb. 6-7 db ultrahangos vadriasztóra lesz az önkormányzatnak szüksége, melyet javasolt megvásárolni. A polgármester véleménye szerint első lépéskén 1-2 db Doxmand VR8 ultrahangos vadriasztót vásároljon az önkormányzat, és a tapasztalatok alapján az év folyamán, amennyiben az eszközzel a településre betévedt vadak hatékonyan elriaszthatóak, úgy a település nagyságát tekintve a szükséges számú vad riasztót meg lehet vásárolni.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Ortaháza település vadvédelme és a vadkár megelőzése céljából Doxmand VR8 ultrahangos vadriasztókat vásárol bruttó 120.000 Ft/db áron.

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Faluház nyílászáróira szúnyogháló és redőny vásárlása

Rácz József polgármester elmondta, hogy célszerű lenne 8954 Ortaháza Fő út 36. szám alatti Faluház nyílászáróira szúnyoghálót és redőnyt felszerelni, amely védelmemet biztosítana az erős napsütéssel, esővízzel szemben, és nyáron jobban lehetne szellőztetni, mert a rovarok ellen a szúnyogháló védelmet nyújtana. A polgármester hozzátette, hogy az épületbe a klíma nincs beszerelve, ezért a redőnnyel a nyári napsütésben az épület hűvösebb lenne.

Rácz József polgármester javasolta, hogy az önkormányzat kérjen árajánlatot az alábbi vállalkozóktól az épület nyílászáróira szúnyogháló és redőny elkészítésére és felszerelésére:

- Lukács Norbert egyéni vállalkozótól (8960 Lenti Vörösmarty u. 35/B, adószáma: 57744919-1-40)
- TŰ-FA-KER Kft.-től (8960 Lenti, Teleki út 7), adószáma:11351166-2-20)

Rácz József polgármester elmondta, hogy véleménye szerint a beruházás 1-2 millió forint kiadást fog 2025. évben az önkormányzatnak eredményezni, és ezen összeggel kellene tervezni az önkormányzat 2025. évi költségvetésében.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 8954 Ortaháza Fő út 36 szám alatti Faluház nyílászáróira szúnyogháló és redőny elkészítésére és felszerelésére árajánlatot kér:

- Lukács Norbert egyéni vállalkozótól (8960 Lenti Vörösmarty u. 35/B, adószáma: 57744919-1-40)
- TŰ-FA-KER" Kft.-től (8960 Lenti, Teleki út 7), adószáma:11351166-2-20)

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Gaztalanítására felszólítás

Rácz József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy Ortaháza településen több gazos elhanyagolt ingatlan van. A polgármester véleménye szerint még február hónapban fel kellene a jegyzőnek szólítani a gaztalanítására az érintett ingatlantulajdonosokat, hogy 2025. tavaszára minden ingatlan tiszta rendezett legyen.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról, az avar és a kerti hulladék égetés szabályairól, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról, valamint az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köréről szóló 12/2023. (VI. 23.) önkormányzati rendelet 3.§.a.) bekezdése értelmében az ingatlan használója az ingatlana tisztántartásával kapcsolatosan köteles gondoskodni a beépített és a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról, gyommentesítéséről, kaszálásáról, ennek során az ingatlanán a fűvet és a gyomnövényzetet a 40 centiméteres magasság elérését megelőzően rendszeresen levágni. Azon állampolgár, aki ezen kötelezettségének nem tesz eleget, az a magatartásával a közösségi együttélés alapvető szabályait megszegi, és 200.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 10/2014. (VII.31.) önkormányzati rendelet 1.§(6) bekezdése értelmében. Ezen önkormányzati rendelet 1.§(10)bekezdése értelmében a közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének átruházott hatáskörében eljárva a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője folytatja le a közigazgatási eljárást, és szabja ki a közigazgatási bírságot. A másodfokú hatóság Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a képviselőtestület ülését követően a polgármesterrel együtt helyszíni szemlén megtekinti a képviselőtestület által megjelölt gazos, elhanyagolt ingatlanokat, és amennyiben indokolt, úgy az ingatlantulajdonosokkal szemben a közigazgatási eljárás lefolytatásra kerül.

Rácz József polgármester javasolta, hogy a gaztalanítással érintett ingatlanok tulajdonosainak 2025. február 28 – a legyen meghatározva határidőként a gaztalanítás elvégzésére. A polgármester hozzátette, hogy az önkormányzat ne zárkozzon el attól, hogy amennyiben az ingatlantulajdonosok

nem tudják elvégezni az ingatlanok gazmentesítését, azt az önkormányzat az költségek kifizetésének ellenében elvégezze vagy elvégeztesse az ingatlantulajdonosok helyett.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete Ortaháza település közigazgatási területein lévő gazos elhanyagolt ingatlanok tulajdonosaival szemben történő közigazgatási eljárás lefolytatására kéri Pákai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének:

- a közterületek tisztántartásáról, az avar és a kerti hulladék égetés szabályairól, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról, valamint az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köréről szóló 12/2023. (VI. 23.) önkormányzati rendeletben, valamint
- a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 10/2014. (VII.31.) önkormányzati rendeletben

foglaltak figyelembevételével.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Önkormányzati ingatlanok gaztalanítása.

Rácz József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy Orsós János közfoglalkoztatott közfoglalkoztatási jogviszonya 2025 február 28-val várhatóan megszűnik, A közfoglalkoztatott 2025. február 20-án betölti a 60. életévet, így várhatóan 2025. március 3-tól álláskeresői járadék kerül részére megállapításra, majd ezt követően nyugdíj előtti álláskeresői segélyre lesz jogosult, melynek összege bruttó 116 320 forint. A polgármester elmondta, hogy Orsós János 2025. márciusától nem szeretne közmunkásként az önkormányzatnál dolgozni.

Rácz József polgármester elmondta, hogy Olasz László munkavállalóval az önkormányzati területek gondozása, gaztalanítás nem megoldható, szükséges vállalkozót bevonni a feladat elvégzésébe. A polgármester javasolta, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok gaztalanítására kérjen ajánlatot Tüske Zoltán Gutorföldi vállalkozótól, aki több személyt is foglalkoztat gaztalanítás munkák elvégzésére, és a szükséges eszközökkel rendelkezik a feladat elvégzéséhez, és rövid határidővel vállalni tudja a munka elvégzését.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2025.(I.31) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok gaztalanítására, gyommentesítésére ajánlatot kér Tüske Zoltán Gutorföldei egyéni vállalkozótól.

A képviselő-testület felhatalmazza az polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

10.) Interpelláció kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A képviselőtestület a nyilvános képviselőtestületi ülésen több napirendi pontot nem tárgyal.

A polgármester a nyilvános képviselőtestületi ülést 11.30 órakor bezárta.

Kmf.


Rác József
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző