

H/24-40/2021

Zala Megye

Ortaháza

Jegyzőkönyv

**Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. július 29 -én megtartott nyilvános testületi ülésről**

Határozat

70-77/2021.(VII.29.) Kt. határozat.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2021. július 29 -én 8³⁰ - órakor megtartott **nyilvános ülésről**

Az ülés helye : Önkormányzat hivatali helyisége Ortaháza, Fő út 36.

Jelen vannak:

Rácz József	polgármester
Belső József	képviselő
Becze Árpád	képviselő
Szalai Sándor	képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Biró Györgyné képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző
Henczné Boha Erika jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:-----

Rácz József polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, a jegyzőt és munkatársát.

A polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 főből 4 fő képviselő jelen van.

NAPIREND:

1.)A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogram alapján (A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021) az ortaházi közösségi tér felújítására vonatkozó ajánlatkérés elfogadása.

Előadó: Rácz József polgármester

2.) Óvodás, általános iskolás és középiskolai tanulók, étkezési, tanévkezdési, utazási támogatásáról döntés a 2021/2022-es tanévben

Előadó: Rácz József polgármester

3.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

4.) Interpelláció, kérdés

Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

5.) Lakásfelújítási támogatás iránt benyújtott kérelemről döntés

Előadó: Rácz József polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.)A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című alprogram alapján (A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021) az ortaházi közösségi tér felújítására vonatkozó ajánlatkérés elfogadása.

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

70 /2021.(VII.29 .) Kt. határozat.

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című *alprogram alapján (A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021)* az ortaházi közösségi tér felújítására vonatkozó ajánlatkérést az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja és ajánlatot kér az alábbi ajánlattevőktől:

1.Kerka-Bau Kft.

Kerka-Bau Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű

Társaság

Céjegyzékszám: 20-09-074196

Adószám: 24917577-2-20

Székhely: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 6. B. ép. 1. em. 2.

képviseli: Czigány Ádám

2.Balogh Ferenc egyéni vállalkozó

Cím: 8978 Rédics, Béke utca 41.

Adószáma: 66963705-2-40

Kamarai Nyilvántartási szám: 33A64926

3. EURO BAU LINE INVEST Kft.

Cégjegyzékszám: 20-09-072637

Adószám: 23921364-2-20

Székhely: 8960 Lenti, Kölcsey út 3.

Képviseli: Orosz Sándor

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős. Polgármester

2.) Óvodás, általános iskolás és középiskolai tanulók, étkezési, tanévkezdési, utazási támogatásáról döntés a 2021/2022-es tanévben

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

71 /2021.(VII.29 .) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.15.) önkormányzati rendeletének 10.§-ában foglaltakra figyelemmel a 2021/2022-as tanévre és óvodai nevelési évre:

Ortaháza községben lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen élő általános iskolás és óvodás gyermekek részére:

- 100%-os utazási költségtérítést
- a 100%-os étkezési térítési díjkedvezményt biztosít.

Az önkormányzat a térítési díjkedvezményt utólag, a szülő által benyújtott számla ellenében fizeti ki a szülő részére.

Az önkormányzat utazási költségtérítést a szülő részére utólag bérlet, vagy menetjegy leadásának ellenében fizeti ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

72 /2021.(VII.29 .) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021. (II.15.) önkormányzati rendeletének 10.§-ában foglaltakra figyelemmel:

jövedelemre tekintet nélkül a **2021/2022**-as tanévben az Ortaháza községben lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen élő középiskolás tanulók részére az alábbi támogatást biztosítja:

a.) 100 %-os utazási költségtérítést (mindennemű bérlet, menetjegy, helyi járat jegy, helyi járat bérlet, stb.)

b.) 100 %-os étkezési költségtérítést.

Az a) – b) pontokban meghatározott támogatások kifizetése utólag számla, menethegy, bérlet ellenében történik az önkormányzat házipénztárából a szülő részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

73 /2021.(VII.29 .) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Ortaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat 2021. évi költségvetésről szóló 1/2021. (II.15.) önkormányzati rendeletének 10.§-ában foglaltakra figyelemmel: jövedelemre tekintet nélkül a 2021/2022-as tanévben/óvodai nevelési évben Ortaháza községben lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen élő óvodás, általános, középiskolás tanulók és főiskolai hallgatók részére egységesen, tanulónként **10.000 Ft tanévkezdési támogatást** biztosít a 2021/2022-es tanévkezdés megkönnyítése céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Rácz József polgármester

Az előterjesztés szóban történt

Búcsúi rendezvény

Rácz József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. Rendelet 6/E. §-a értelmében 2021 június 14-től a falunapot, búcsút meg lehet tartani.

A falunapon a válogatott lemezbemutató vagy élő előadás útján nyújtott zeneszolgáltatás megengedett. A falunapon a koronavírus ellen nem védett személy is részt vehet. A falunapon - életkorra való tekintet nélkül - egy időben legfeljebb ezeröttszáz fő lehet jelen. Ezen védelmi intézkedés betartásáról a falunap szervezője, illetve a falunap helyszínének üzemeltetője köteles gondoskodni.

A polgármester elmondta, hogy mivel nincs akadálya a falunap, búcsú megtartásának, ezért javasolja, hogy 2021 augusztus 22-én búcsúi rendezvény kerüljön sor Ortaháza településen a hagyományoknak megfelelően.

A polgármester elmondta, hogy nagyszabású rendezvényre nem gondolt. A megjelenteket, ill a település lakosságát műsorral szórakoztatná az önkormányzat, továbbá a műsort megelőzőn a szentmise, a helyi imaházban a lakosságot a nap végén zenés műsor szórakoztatná. A polgármester Fellépőként hastáncosokra, a Gutorföldi férfikórusra gondolt, esete pedig Szabó Tamás mai slágerekkel szórakoztatná a lakosságot.

A polgármester javasolta, hogy a búcsúi rendezvényen fellépőket az előző évekhez hasonlóan az önkormányzat lássa vendégül melynek költségeinek a fedezete az önkormányzat 2021 évi költségvetésében rendelkezésre áll. A polgármester javasolta, hogy a búcsúi rendezvény lebonyolítására az önkormányzat 2021 évben 300.000 Ft-ot biztosítson.

A polgármester javasolta a rendezvény megszervezését. A polgármester rendezvény előkészítéséhez és lebonyolításához kérte a Pákai Közös Önkormányzati hivatal köztisztviselőinek a segítségét.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

74 /2021.(VII.29.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021 augusztus 22 -én búcsúi rendezvényt szervez, melyre meghívást kap a település lakossága.

Az önkormányzat a rendezvény lebonyolítására a 2021 évi költségvetésében 300.000 Ft-ot elkülönít.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a rendezvény lebonyolítására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Megállapodása KT Dél-magyarországi Termelés Ortaháza T-1 Olaj- és Gázgyűjtő veszélyességi övezetének feltüntetése érdekében Ortaháza község érvényben lévő Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő költségek viseléséről, valamint önkormányzati főépítész megbízása

RácZ József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Mol Nyrt kérelmére a KT Dél-magyarországi Termelés Ortaháza T-1 Olaj és Gázgyűjtő (8954 Ortaháza, külterület 070/4.070/3 hrsz, továbbiakban: Telephely) mint felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában a veszélyességi övezetet kijelölte, és egyben kezdeményezte Ortaháza Község polgármesterénél a veszélyességi övezet feltüntetését a településszerkezeti tervben. A Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 37000/131-9/2021 számú határozatában kötelezte **a MOL Nyrt-t mint üzemeltetőt a településszerkezeti terv veszélyességi övezettel kapcsolatos módosításának a költségei viselésére.**

Az önkormányzat Fercsák Ágnes Erzsébet tervezővel (továbbiakban: tervező) vállalkozási szerződést kötött Ortaháza község érvényben lévő Településrendezési eszközeinek módosítása, a KT Dél-magyarországi Termelés Ortaháza T-1 Olaj- és Gázgyűjtő veszélyességi övezetének feltüntetése érdekében. A tervezési díj összege **nettó 380.000,- Ft**, azaz **Háromszáz-nyolcvanezer** forint + ÁFA (jelenleg 0%, Tervező alanyi adómentes kisadózó vállalkozó. Az esetleges ÁFA státusz módosulása esetén az ÁFA mértéke a mentesség megszűnését követően érvényes mérték.)

A Mol Nyr üzemeltetőként eleget téve a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság határozatának vállalta a tervező vállalkozási díjának a kifizetését.

RácZ József polgármester javasolta, hogy az üzemeltető és az önkormányzat állapodjanak meg abban, hogy az üzemeltető a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 27.§-ában foglaltakra figyelemmel Ortaháza község településszerkezeti tervében veszélyességi övezet feltüntetésével összefüggő 2-3) pontban meghatározott feladatok ellátásával összefüggő díjat az önkormányzat részére átutalással egy összegben -legkésőbb 2021 november 30-ig- megfizeti Ortaháza Község Önkormányzata **75000356-10068333** számú elszámolási számlájára., melynek feltétele az állami főépítész kifogást nem emelő (elfogadó) szakmai állásfoglalásának a megléte. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az üzemeltető részére kibocsátott egyösszegű számla mellé csatolja az állami főépítész kifogást nem emelő szakmai állásfoglalását, valamint a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 1.) pont szerinti határozatát.

Az üzemeltető a megállapodás tervezetét elfogadhatónak tartja.

Rác József polgármester hozzátette, hogy az önkormányzat az építésügyi feladatait - általánosságban, nem csupán településtervezéskor - az 1997. évi LXXVIII. Építési törvény 6/A. § (3) bekezdése alapján önkormányzati főépítész közreműködésével látja el, tehát akár folyamatosan is foglalkoztathat önkormányzati főépítészt.

Rác József polgármester javasolta, hogy a KT Dél-magyarországi Termelés Ortaháza T-1 Olaj- és Gázgyűjtő veszélyességi övezetének feltüntetése érdekében Ortaháza község érvényben lévő Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő, a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében meghatározott, települési főépítész tevékenység végzésével az önkormányzat Horváth Rita 8700 Marcali Kodály Zoltán utca 6. szám alatti lakost bízta meg, aki Megbízott nevében személyes közreműködőként a főépítész tevékenység végzésére a 190/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott képesítési feltételekkel rendelkezik.

A főépítész feladata:

- részt vesz a településrendezési terv készítésével összefüggő szakmai előkészítési munkákban,
- előkészíti a településrendezési terv készítéséhez szükséges tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,
- a településrendezési terv készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit,
- kérésre tájékoztatást ad a hatályos településrendezési tervben foglaltakról

Miután az önkormányzatnak nincs állandó megbízással rendelkező helyi főépítésze indokolt ezen ügyben önkormányzati főépítész megbízása.

A főépítész a feladatai ellátásáért nettó 120.000 Ft megbízási díjat kér az önkormányzattól, mely bruttó 171.797 Ft.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

75 /2021.(VII.29 .) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KT Dél-magyarországi Termelés Ortháza T-1 Olaj- és Gázgyűjtő veszélyességi övezetének feltüntetése érdekében Ortháza község érvényben lévő Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő költségek viseléséről megállapodást köt MOL Nyrt -vel (1117 Budapest Októberhuszonharmadika u 18, A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

76 /2021.(VII.29.) Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KT Dél-magyarországi Termelés Ortháza T-1 Olaj- és Gázgyűjtő veszélyességi övezetének feltüntetése érdekében Ortháza község érvényben lévő Településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében meghatározott, települési főépítési tevékenység végzésére megbízási szerződést köt Horváth Rita 8700 Marcali Kodály Zoltán utca 6. szám alatti lakossal. A megbízási díj összege: nettó 120.000 Ft bruttó 171.797 Ft.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : folyamatos

Felelős: polgármester

Országfásítási program 2021

Rác József polgármester tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy az Agrárminisztérium településfásítási program keretösszegét egymilliárd forintban határozta meg, melynek keretében 10 ezer fő alatti települések 24 ezer sorfát igényelhetnek. Ismét 19 fafajból választhattak az érdeklődők, településenként minimum 10, maximum 30 sorfát. Az ültetések 2021 őszén és 2022 tavaszán valósulnak meg. A minisztérium most is teljes ültetési csomagot biztosít, amely a nagyméretű földlabdás sorfa mellett annak tárolását, nevelését,

szállítását, és az ültetéshez szükséges eszközöket (mint támasztó karó, mulcs és favédő rács) is tartalmazza.

A tárcsa célja, hogy népszerűsítse a Vidékfejlesztési Program erdőtelepítési támogatásait és javítsa a települések környezeti állapotát. A nyilatkozatok, ültetéssel kapcsolatos adatok feltöltésére 2021. augusztus 15-ig van lehetőség.

A polgármester elmondta, hogy az önkormányzat a program keretében 20 db fát igényelt, melyből 5 db díszalmafa míg 5 db gömbszivarfa, 10db pedig szivarfa. A polgármester javasolta, hogy a fák ültetésére a 75 Hrsz-ú, a 167 Hrsz-ú és a 45 Hrsz-ú ingatlanokon kerüljön sor. Hrsz-ú ingatlanon kerüljön sor kerüljön sor.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alábbi határozatot hozta:

77 /2021(VII.29.)Kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országfásítási program 2021 keretében az 5 db díszalmafát, a 10 db pedig szivarfát és az 5 db gömbszivarfát az önkormányzat tulajdonát képező 75 Hrsz-ú, a 167 Hrsz-ú és a 45 Hrsz-ú ingatlanokon ülteti el.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester


5.) Interpelláció, kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el


A képviselőtestület több napirendi pontot nem tárgyalta.

A polgármester a nyilvános ülést 9.30 - órakor bezárta

Kmf.


Rác József
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző