

32/13/2013

Zala Megye

Ortaháza Község Önkormányzata

J e g y z ő k ö n y v

Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 31.- én megtartott nyílt ülésről.

Határozatok:

96/2013.(X.31.) kt. határozat
97/2013.(X.31.) kt. határozat
98/2013.(X.31.) kt. határozat
99/2013.(X.31.) kt. határozat
100/2013.(X.31.) kt. határozat
101/2013.(X.31.) kt. határozat
102/2013.(X.31.) kt. határozat
103/2013.(X.31.) kt. határozat
104/2013.(X.31.) kt. határozat
105/2013.(X.31.) kt. határozat
106/2013.(X.31.) kt. határozat
107/2013.(X.31.) kt. határozat
108/2013.(X.31.) kt. határozat
109/2013.(X.31.) kt. határozat
110/2013.(X.31.) kt. határozat

Tárgykód: C4
Tárgykód:D4
Tárgykód: Z1
Tárgykód: A14
Tárgykód: B11
Tárgykód: A14
Tárgykód: B3
Tárgykód: A14
Tárgykód: B14
Tárgykód: B14
Tárgykód: E16
Tárgykód: D7
Tárgykód: D7
Tárgykód: Z1
Tárgykód: Z1

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 31- én 8,00- órai kezdettel megtartott nyílt ülésről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége Ortaháza, Fő út 36.

Jelen vannak: Vajmi Ferenc polgármester
Rácz József alpolgármester
Biró Györgyné képviselő
Becze Árpád képviselő
Belső József képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző
Becze Ferencné jegyzőkönyvvezető

Vajmi Ferenc polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, a körjegyzőt.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert az 5 fős testület teljes létszámban jelen van.

NAPIREND:

- 1. Az önkormányzat 2013. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása**
- 2. Az Önkormányzat helyi iparüzési adójáról szóló rendeletének felülvizsgálata**
- 3. A talajterhelési díjról szóló rendelet felülvizsgálata**
- 4. Az önkormányzat 2013. évi tervkoncepciójának megtárgyalása, elfogadása**
- 5. Karácsonyi támogatásról döntés**
- 6. Polgármester, alpolgármester és képviselők, valamint a hivatalsegéd munkájának elismerése, jutalmazásuk.**
- 7. Polgármester tájékoztatója a két ülés közt tett intézkedésekről**
- 8. Interpelláció, kérdés**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1. Az önkormányzat 2013. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, elfogadása.**

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

96/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló III. negyedévi beszámolóját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

	Adat ezer forintban		
	2013. évi eredeti előirányzat	módosított előirányzat	I. félévi teljesítés
Bevételek összesen:	32 580	36 131	40 729
Ebből:			
1.) Működési bevételek:	26 587	27 090	27 958
2.) Felhalmozási célú bevételek	5 993	9 041	12 771
Kiadások Összesen:	32580	36131	22539
Ebből:			
1.) Működési kiadások	26587	27090	20 470
Ebből:			
- személyi juttatások	8086	8161	6551
- munkaadót terhelő járulék	2046	2066	1510
- dologi kiadások	5822	5982	3753
- pénzeszk. Átadás	3035	3035	2115
- támogatásértékű kiadás	3500	3510	3110
- ellátottak juttatásai	4098	4336	3431
2.) Felhalmozási célú kiadások:	5993	9041	2069
Ebből:			
- beruházási kiadás	5993	7830	1943
- támog.ért felh pénzeszk átad	0	1211	126

Határidő: a gazdálkodásról szóló III. negyedévi beszámoló elfogadására 2013. október 31.

Felelős: polgármester

2. Önkormányzat helyi iparűzési adójáról szóló rendeletének felülvizsgálata

Előadó: jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vajmi Ferenc polgármester nem javasolta az iparűzési adó mértékének emelését.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy döntött, hogy nem módosítja a helyi iparűzési adóról szóló 13/2012.(XI.29.)önkormányzati rendeletét.

3. Az önkormányzat 2013. évi tervkoncepciójának megtárgyalása, elfogadása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi költségvetési tervkonceptióját jóváhagyja.

A képviselő-testület iránymutatásként határozza meg, hogy 2014. évben a költségvetés tervezésekor fő szempont, hogy az önkormányzat elsősorban a kötelező feladatok ellátásáról gondoskodjon. A működés biztosítása mellett pályázat kiírása esetén a település belvív- elvezetési problémájának megoldására önkormányzatnak be kell nyújtani támogatási igényt.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. Karácsonyi támogatásról döntés

Előadó: polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Becze Árpád képviselő javasolta, hogy az előző évekhez hasonlóan Mikulás csomag a 0-14 évesek részére, valamint szaloncukor kerüljön megvételre az önkormányzati dolgozók részére.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

98 /2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) Ortaháza községben lakóhellyel rendelkező 0-14 éves korú gyermekek részére maximum. 1.700 Ft/csomag értékben Mikulás-csomagot ajándékoz.

b.) az önkormányzatnál 2013. évben foglalkoztatott 3 fő - Bíró Györgyné, Olasz László, Somogyi Margit - részére maximum. 1.600 Ft/fő értékben szaloncukrot ajándékoz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. megvásárlására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5. Polgármester, alpolgármester és képviselők, valamint a hivatalsegéd munkájának elismerése, jutalmazásuk

Előadó: jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rác József alpolgármester javasolta, hogy a polgármester részére az előző évekhez hasonlóan egy havi tiszteletdíjának megfelelő összeg, azaz 120.000 Ft kerüljön kifizetésre

jutalomként az egész évi munkája elismeréseként. Továbbá javasolta a képviselők részére is az egy havi tiszteletdíjnak megfelelő összeg kifizetését.

Vajmi Ferenc polgármester egyetértett a javaslattal, hozzátette, hogy természetesen az alpolgármester részére is javasolja az egy havi, azaz 70. 000 Ft összegű jutalom megállapítását az éves munka elismeréseként. Hozzátette, hogy Bíró Györgyné hivatalsegéd részére, mint közalkalmazott is egy havi illetményének megfelelő összeget állapítson meg a testület.

Tóthné Péter Judit jegyző kérte, hogy a döntés hozatalokat megelőzően hozzon döntést az érintettek döntéshozatalból való kizárásáról.

A képviselő-testület 4 fő igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

99 /2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község önkormányzatának Képviselő-testülete Vajmi Ferenc polgármestert a jutalmazásával kapcsolatos döntés meghozatalából nem zárja ki.

A képviselő-testület az ügyrendi bizottság elnökének javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

100 /2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vajmi Ferenc polgármester részére 12. havi tiszteletdíján felül plusz egy havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű 120,000 Ft juttatás kifizetését engedélyezi 2013. évi munkája elismeréseként.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy az összeg kifizetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2013. december 20.

Felelős: Tóthné Péter Judit körjegyző

Vajmi Ferenc polgármester javasolta, hogy Rácz József alpolgármester részére is egyhavi tiszteletdíjnak megfelelő jutalom kerüljön megállapításra.

Rácz József alpolgármester bejelentette, hogy a jutalmazásával kapcsolatos döntéshozatalban nem kíván részt venni a személyes érintettsége miatt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Községi önkormányzat Képviselő-testülete Rácz József alpolgármestert a jutalmazásával kapcsolatos döntés meghozatalából nem zárja ki.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

102/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz József alpolgármester részére 12. havi tiszteletdíján felül plusz egy havi tiszteletdíjának megfelelő összegű 70,000 Ft juttatás kifizetését engedélyezi 2013. évi munkája elismeréseként.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az összeg kifizetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2013. december 20.

Felelős: jegyző

Bíró Györgyné képviselő, hivatalsegéd bejelentette, hogy a jutalmazásával kapcsolatos döntéshozatalban nem kíván részt venni a személyes érintettsége miatt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község önkormányzatának Képviselő-testülete Bíró Györgyné képviselőt a jutalmazásával kapcsolatos döntés meghozatalából nem zárja ki.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

104/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bíró Györgyné hivatalsegéd és települési képviselő részére 2013. évi munkájának elismeréseként egy havi munkabérének, és havi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

a) munkabér: 125 000 Ft

b) tiszteletdíj: 38,650 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 20.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

105 /2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belső József, Becze Árpád települési képviselők részére 2013. évi munkájuk elismeréseként egy havi tiszteletdíjuknak megfelelő összegű 38,650 Ft jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 20.

Felelős: polgármester

6. Polgármester tájékoztatója a két ülés közt tett intézkedésekről

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Szociális Intézményt Fenntartó Társulás Csömödér Társulási Megállapodásának módosítása

Vajmi Ferenc polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a társulási megállapodásának módosítását az indokolja, hogy Szentgyörgyvölgy és Márokföld bejelentette kilépési szándékát a társulásból 2014. január 1.-vel.

A társulási megállapodás módosításának tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

106/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Intézményt Fenntartó Társulás Csömödér Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vajmi Ferenc polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a településen két ingatlan üresedett meg és a tulajdonosa felajánlotta az önkormányzatnak megvételre. A Petőfi út 5 szám alatti, illetve a Fő út 18 szám alatti ingatlan. A Fő út 20. szám alatti ingatlant az önkormányzat már megvásárolta, a hozzá tartozó udvar és gazdasági épület, közös udvarban található a 18 számú alatti ingatlannal, melyben az önkormányzat 6/12-ed részben tulajdonos. Ezért indokolt, hogy ezek a területek csak az önkormányzatok tulajdonában legyenek.

A Petőfi út 5. szám alatti 214 hrsz-ú ingatlan művelési ága kivett, lakóház, udvar és gazdasági épület összesen 1605 m². Az eladási ár 1,5 e Ft.

A Fő út 20 szám alatti 64 hrsz- ú 1618 m² nagyságú beépítetlen terület és gazdasági épület 6/12-ed részben az önkormányzaté, melynek 6/12-ed részét javasolja megvásárolni. A 64/B Fő út 18. szám alatti ingatlanon lakóház van, mely 199 m². A 64 hrsz -ú már önkormányzati tulajdon, a 65 hrsz-ú 760 m² beépítetlen terület és a 169 hrsz- ú 196 m² nagyságú beépítetlen terület felajánlása történt meg, összesen 2 millió Ft összegben.

A polgármester javasolta az ingatlanok megvásárlását, melyet később szociális bérlakásként tudna hasznosítani.

Biró Györgyné képviselő egyetértett a javasolta az ingatlanok megvásárlását egyetértve a polgármester által elmondottakkal.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

107/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja Pordán Sándor László 8900. Zalaegerszeg, Vizslaparki út 31.szám alatti , és Pordán Zoltán 8956. Páka, Rózsa utca 11. szám alatti lakosok 2/4-ed -2/4-ed tulajdonukban lévő

az ortaháza belterületi 214 hrsz- ú 1605 m2 nagyságú kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület elnevezésű ingatlant (ténylegesen 894. Ortaháza, Petőfi út 5.) 1.500.000 Ft vételárért.

Az adásvételi szerződés elkészítésével kapcsolatos költségek az önkormányzat viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

108/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja Toplak Emilné 8900.Zalaegerszeg, Nyerges utca 7.szám alatti lakostól a tulajdonában lévő

- az ortaháza belterületi 65 hrsz- ú 760 m2 nagyságú beépítetlen terület,

- az ortaháza belterületi 64 hrsz- ú kivett, beépített terület, gazdasági épület 6/12-eed részét, -

- az ortaháza belterületi 64/B hrsz-ú 199 m2 nagyságú ,Fő út 18. szám alatti lakóház, gazdasági épület

- ortaháza belterületi 169 hrsz-ú 196 m2 nagyságú beépítetlen területeket, összesen 2 millió Ft vételárért.

Az adásvételi szerződés elkészítésével kapcsolatos költségek az önkormányzat viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Rác Zsolt polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a karácsonyi ünnepekre Ortaháza településen is a közvilágítási lámpatestekre kerüljenek fel karácsonyi díszek, ezzel hozzájárulva az ünnep hangulatához.

A településen élő Tóth Tibor villanyszerelőnek több éves tapasztalata van a díszek elkészítésében, javasolta, hogy a testület tőle rendelje meg a munkát. Véleménye szerint 20-30 db dísz elég lenne, melyet a későbbiek során lehet bővíteni.

Vajmi Ferenc polgármester egyetértett a javaslattal, hozzátette, hogy a kultúrotthon érintésvédelmi felülvizsgálatával is megbízni Tóth Tibor, mivel ezzel az épület nem rendelkezik.

A képviselők az elhangzott javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település karácsonyi díszkivilágításához szükséges díszek elkészítésével megbízza Tóth Tibor 8954. Ortaháza, Kossuth út 14.szám alatti lakos villanyszerelő mestert.

Továbbá megbízza az önkormányzat tulajdonát képező Ortaháza, Fő út 36. szám alatti épület érintésvédelmi felülvizsgálatával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelő aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Tóthné Péter Judit jegyző tájékoztatta a testületet, hogy Somogyi Margit munkaviszonya 2013. november 30- val lejár. A képviselő-testület a munkavállalót településüzemeltetési feladatok ellátására alkalmazta. Döntést kell hozni arról, hogy esetlegesen tovább kívánják-e foglalkoztatni.

Vajmi Ferenc polgármester javasolta, hogy 2013. december 1.-től 2014. május 31- ig foglalkoztassa tovább az önkormányzat, tekintettel arra, bár a téli közfoglalkoztatási programban 3 személy is részt vesz, de december 1- től március 31-ig nem fognak dolgozni, hanem képzésen vesznek részt. Ezért is indokolt, hogy a munkavállalót tovább foglalkoztassuk.

A képviselők az elhangzott javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2013.(X.31.) kt. határozat

Ortaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Somogyi Margit Ibolya 8954. Ortaháza, Fő út 75. szám alatti lakost 2013. december 1.-től 2014. május 31.-ig településüzemeltetési feladatok ellátására foglalkoztatja a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben foglaltak figyelembe vételével.

Munkabérért a mindenkori kötelező legkisebb munkabérében határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos 2014. május 31.-ig.

Felelős: polgármester

7. Interpelláció, kérdés

Interpelláció, kérdés a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület ülésén több napirendet nem tárgyalt.

A polgármester a nyílt ülést 9,15- órakor bezárta

Kmft.

Vajmi Ferenc
Polgármester

Tóthné Péter Judit
jegyző