

Tárgy: Ortaháza község új településtervének egyeztetése záró szakaszában szükségessé vált módosításról szóló tájékoztató

Tisztelt Partnerek!

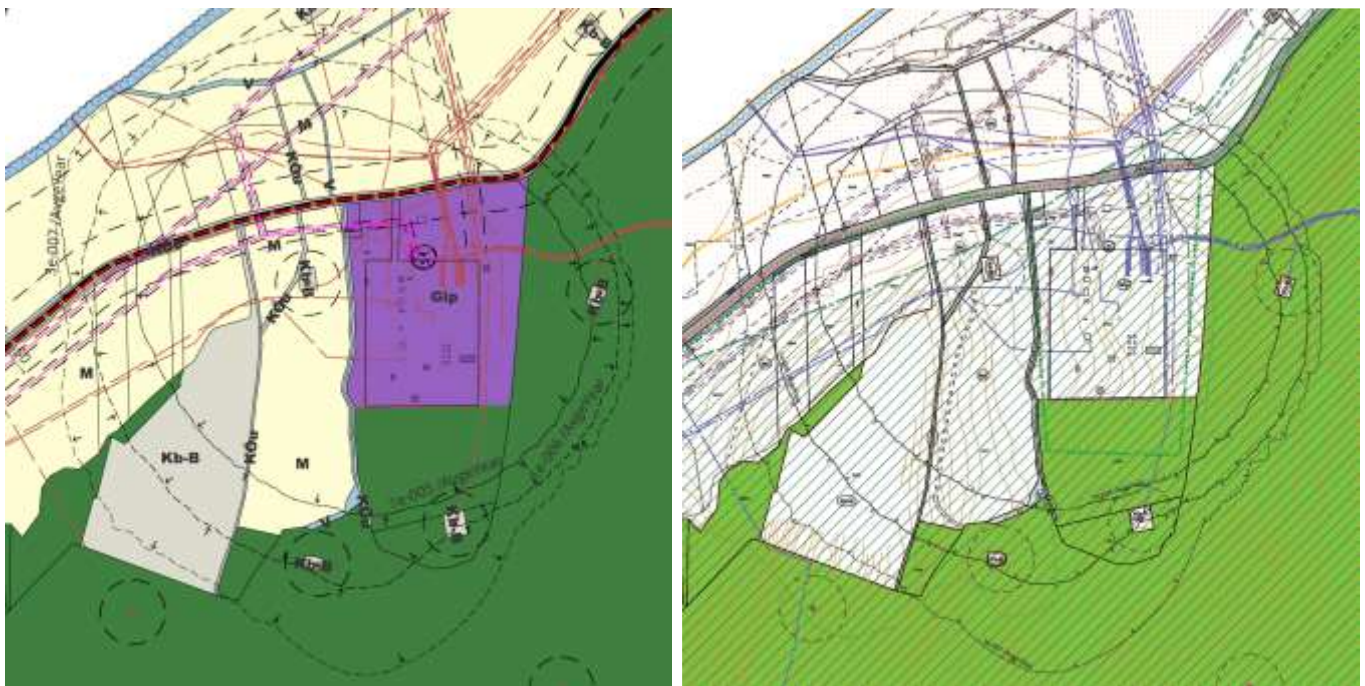
A község közigazgatási területére vonatkozóan új településterv készül, melynek egyeztetése a ZVKH Állami Főépítészeti Iroda által megküldött, elfogadást támogató záró véleményével lezárult.

A záró véleményt követően rövid idővel a ZVKH Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály határozatot adott ki, ami az Ortaháza T-1 olaj- és gázgyűjtő állomás telephelye körül korábban megállapított veszélyességi övezet módosításáról rendelkezik, és kezdeményezi annak településrendezési tervben történő feltüntetését.

Miután a terv elfogadás előtt érkezett a határozat, ezért annak a településtervben történő átvezetése oly módon történhet, hogy az új veszélyességi övezetet a tervező a településtervben átvezeti, majd a módosuló tervlapokat 5 npra partnerségi egyeztetésre bocsájtja az önkormányzat.

A partnerségi egyeztetést követően a módosított tervet az Állami Főépítészeti Iroda megvizsgálja, és új záró szakmai véleményt állít ki. Ezt követően lehet elfogadásra a képviselő-testület elé terjeszteni a teljes új településtervet.

A módosítás lényege tehát az Ortaháza T-1 olaj- és gázgyűjtő állomás veszélyességi övezet kiterjedésének módosulása, ahogy az alábbi – szabályozási - tervkivágatokon látható:



A készülő településfejlesztési- és szabályozási terv az eredeti veszélyességi övezet feltüntetésével



A készülő településfejlesztési- és szabályozási terv a módosuló veszélyességi övezet feltüntetésével

Kérem a Tisztelt Partnereket, hogy véleményezzék a tervezett módosítást.

2026. április 17.

Összeállította: Fercsák Ágnes
településtervező